

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΜΑΡΤΙΟΥ 1975

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
84

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Λασιθίου πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστελλίου—Χανίων—Ἡρακλείου—Σητείας. ... 1
- Περί αναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος ἐκτάσεως, πρὸς κατασκευὴν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Καλαποδίου—Ἐξάρχου. .... 2
- Περί κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 4901,25 μ<sup>2</sup> διὰ τὴν κατασκευὴν Χάνδακος ὑπεργειλιστοῦ δεξαμενῆς ἐξόδου καταθλιπτικοῦ ἀγωγοῦ ἐνωτικοῦ Ὑδραγωγείου Μαράθωνος 1ου Τμήμα. .... 3
- Περί συμπληρωματικῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων καταληφθέντων ὑπὸ τῆς διανομῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαράθου—Ἀγρῶν Ν. Εὐρυτανίας, κατὰ τὸ τμήμα τῆς ὑπὸ χ.θ. 0—500 (πρὸ τοῦ Μαράθου) μέχρι χ.θ. 5+000, πρὸς Ἀγροα. (Ὄς χ.θ. 0+000 ἐλήφθη συμβατικῶς ἢ θέσει εἰσόδου εἰς Μάραθον)... 4

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Λαμῖα. .... 5

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί καθορισμοῦ θέσεως δι' ἀνάγεσιν Νοσοκομειακῆς Μονάδος ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Λαρίσης, δι' ἐφαρμογῆς τοῦ συστήματος τῆς ἀμιγῆς ἐλευθέρως δομῆσεως. .... 6

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Ἡγουμνίτης εἰς Ο.Τ. 1 καὶ Ο.Τ. 2 Νομοῦ Θεσπρωτίας. .... 7
- Περί ἐγκρίσεως ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς Κοινότητα Ἁγίου Κωνσταντίνου ἐν ὄψει ἐγκρίσεως ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἁγίου Κωνσταντίνου Νομοῦ Φθιώτιδος (ἀναδημοσίευσis). .. 8

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγῳ ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ὑπὸ τοῦ Δήμου Ἀθηναίων. .... 9
- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως χρηματικοῦ ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος Τμήματος ἀκινήτου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ. .... 10

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἄριθ. Δ.220/228.

(1)

Περί ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως εἰς τὴν περιοχὴν τοῦ Νομοῦ Λασιθίου πρὸς κατασκευὴν τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστελλίου—Χανίων—Ἡρακλείου—Σητείας.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β.Δ. «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Δ/τος περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς κατασκευὴν τῆς νέας ἐθνικῆς ὁδοῦ Καστελλίου—Χανίων—Ἡρακλείου—Σητείας, κατὰ τὸ τμήμα αὐτῆς Χάνι Κουτουρατζῆ ὁρίων Νομῶν Ἡρακλείου—Λασιθίου χ.θ. 7+582 ἕως χ.θ. 24+423, τὴν εἰς τὴν περιφέρειαν τοῦ Νομοῦ Λασιθίου κειμένην ἔκτασιν, συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 18.168 μ<sup>2</sup>, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 10.6.1974 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Ἰωάν. Μουτσόπουλου καὶ εἰς τὸν ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ ἰδίου Μηχανικοῦ, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς 2ας Υ.Ε.Κ.Ε. Ἡρακλείου.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Βλάσης Ἐμμ. Μιχαήλ, 2) Φαῖτᾶκη Μιχ. Αἰκατερίνη κ.λ.π.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάνῃ τοῦ Δημοσίου, θέλει δὲ ἀντιμετωπισθῆ αὕτη ὑπὸ τῶν δι' ἔργα δημοσίων ἐπενδύσεων πιστώσεων ἀρμοδιότητος Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ἔργον ὑπ' ἀριθ. 87.104).

Ἡ παρῶσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 26 Φεβρουαρίου 1975

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

'Αριθ. Δ.7810/10575.

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εις την περιοχήν του Νομού Φθιώτιδος εκτάσεως, προς κατασκευήν τῆς επαρχιακῆς ὁδοῦ Καλαποδίου—'Εξάρχου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Διατάγματος «περὶ αναγκαστικῶν απαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Διατάγματος «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων» καὶ

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1929 Διατάγματος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι πρὸς κατασκευήν τῆς επαρχιακῆς ὁδοῦ Καλαποδίου — 'Εξάρχου, τὴν εἰς τὴν περιοχήν τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος κειμένην ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 148.851 μ<sup>2</sup> ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ μηνὸς Νοεμβρίου 1969 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1.000 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν συνοδούντα τοῦτο ἀντίστοιχον κτηματολογικὸν πῖνακα τοῦ συντάξαντος Μηχανικοῦ Α. Λουκάκου, δεόντως τεθεωρημένα ἀπὸ 31.12.1969 ὑπὸ τοῦ Διευθυντοῦ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ Φθιώτιδος Α. Κουκλάρα.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Κων/νος Καραδήμας τοῦ Γεωργίου, 2) Γεώργιος Κουτρίδης τοῦ Λουκά κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Φθιώτιδος.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 26 Φεβρουαρίου 1975

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΥΑΓΓ. ΔΕΒΛΕΤΟΓΛΟΥ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ

'Αριθ. 101401.

(3)

Περί κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 4901,25 μ<sup>2</sup> διὰ τὴν κατασκευὴν Χάνδακος ὑπερχελιστοῦ δεξαμενῆς ἐξόδου καταθλιπτικῶν ἀγωγῶν ἐνωτικῶν Ὑδραγωγείου Μαραθῶνος 1ον Τμήμα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Πρ. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 5 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1838/1951 Α.Ν. «περὶ ἔργων Ὑδρεύσεως Ἀθηνῶν—Πειραιῶς καὶ περιχώρων», καὶ

3) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Δ. 64627/π.ἑ./24.1.75 ἔγγραφο ὙΠΔΕ, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ Δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι διὰ τὴν κατασκευὴν Χάνδακος ὑπερχελιστοῦ δεξαμενῆς ἐξόδου καταθλιπτικῶν ἀγωγῶν ἐνωτικῶν Ὑδραγωγείου Μαραθῶνος 1ον Τμήμα, ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 4.901,25 μ<sup>2</sup>, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται εἰς τὸ ἀπὸ 12.12.74 δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς ΥΕΚΕ Θηβῶν καὶ ἐγκριμένον ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ τῆς Δ/σεως Δ5 ὙΔΠΕ κτηματολογικὸν διάγραμμα μετὰ τοῦ ἐν αὐτῷ κτηματολογικοῦ πῖνακος καὶ συνταχθέντος ὑπὸ τῆς ἀναδόχου Τεχν. Ἐταιρείας ΑΤΕ ΑΛΙΑΚΜΩΝ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ καὶ δαπάναις τοῦ Δημοσίου, θέλει δὲ ἀντιμετωπισθῆ ἢ σχετικὴ δαπάνη ὑπὸ τῆς πιστώσεως τοῦ ὑπ' ἀριθ. 976003 ἔργου Δ.Ε.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ 1) Ντάρλας Κων/νος, 2) Καλιμπέλης Ἀθανάσιος κλπ.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Λεβαδείᾳ τῆ 26 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ Νομάρχης  
Γ. ΓΑΒΑΛΑΣ

'Αριθ. 518.

(4)

Περί συμπληρωματικῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων καταληφθέντων ὑπὸ τῆς διανοίξεως ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαραθῶνος—'Αγρᾶων Ν. Εὐρυτανίας, κατὰ τὸ τμήμα ταύτης ἀπὸ χ.θ. 0+500 (πρὸ τοῦ Μαραθῶνος) μέχρι χ.θ. 5+000, πρὸς Ἀγρᾶφα. (Ὡς χ.θ. 0+000 ἐλήφθη συμβεβητικῶς ἢ θέσις εἰσόδου εἰς Μαραθῶνα).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/1971 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὸ ἀρθρον 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κλπ.».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 4396/22.12.1973 «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως κτημάτων πρὸς διανοίξιν τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαραθῶνος—'Αγρᾶων Ν. Εὐρυτανίας κατὰ τὸ τμήμα ἀπὸ χ.θ. 0+000 ἕως χ.θ. 5+000), ἡμετέραν ἀπόφασιν, ἀποφασίζομεν:

Κηρύσσομεν συμπληρωματικῶς ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἥτοι λόγῳ διανοίξεως τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Μαραθῶνος—'Αγρᾶων, κατὰ τὸ τμήμα ταύτης ἀπὸ χ.θ. 0+500 (πρὸ τοῦ Μαραθῶνος) μέχρι χ.θ. 0+5000 (ἐνθα ὡς χ.θ. 0+000 ἐλήφθη συμβεβητικῶς ἢ θέσις εἰσόδου εἰς Μαραθῶνα), ἔκτασιν συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 6.097, ἥτις ἀντιπροσωπεύει, ἀφ' ἑνὸς μὲν κτήματα συν. ἐμβαδοῦ 4.093 μ<sup>2</sup>, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ ἀπὸ 6.10.1974 κτηματολογικὸν διάγραμμα, ὑπὸ κλίμ. 1:1000, καὶ κτηματολογικὸν πῖνακα τοῦ συντάξαντος Ἀνθίμου Χαλιάσου Τοπ. Μηγγ/κοῦ ἐπὶ συμβάσει, δεόντως τεθεωρημένων ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ. Ν. Εὐρυτανίας Δημ. Λάμπρα Μηγγ/κοῦ ἐπὶ 6φ ἐαθμῷ, ἀφ' ἑτέρου δὲ τὴν ἐπὶ πλέον διαφορὰν ἐκ 2004 μ<sup>2</sup> τὴν προκύψασαν μετὰ τὸν διενεργηθέντα ἐλεγχον καὶ τὰς ἀπὸ 6.10.74 ἐπενεχθείσας συμπληρώσεις ὑπὸ τοῦ ὡς ἄνω πρὸς τοῦτο ὁρισθέντος Μηγγ/κοῦ καὶ τεθεωρημένας δεόντως ὑπὸ τοῦ ὡς ἄνω Δ/ντοῦ ἐπὶ τοῦ ἀπὸ 10.12.1973 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:1000 κτηματολογικοῦ διαγράμματος καὶ τοῦ συνοδούντος τοῦτο κτηματολογικοῦ πῖνακος τοῦ συντάξαντος Τοπ. Μηγγ. Σάββα Πατσούρα, τεθεωρημένους δεόντως ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τ.Υ. Ν. Εὐρυτανίας Γ. Βλασσόπουλου Νομ. ἐπὶ 4φ ἐαθμῷ. Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Πεσλῆς Ταξιάρχης τοῦ Ἀργυρ., 2) Τρίκας Ἰωάννης τοῦ Ἠλία κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Εὐρυτανίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Καρπενησίῳ τῆ 22 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ Νομάρχης  
ΑΛ. ΤΣΑΚΩΝΑΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ.Φ. 13164/74.

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐν Λαμιά.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

Ὁ Δήμος Λαμιέων, ὡς ἐπισπεύδων, κατέθεσε τὴν 31ην Δεκεμβρίου 1974 καὶ τὴν 22αν Φεβρουαρίου 1975 ἐν Λαμιά εἰς τὸ Γραφεῖον τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ τῶν φερομένων καὶ νομίμως ἀναγνωρισθησομένων ἰδιοκτητῶν: 1) Ἰουλίας χας Ἀθαν. Γρηγοροπούλου, δι' ἀναγκαστικὴν ἀπαλλοτριώσιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 6 ἰδιοκτησίας ἐκ 1602 τετρ. μέτρων οἰκοπεδαγοῦ καὶ 18 ἐλαιοδένδρων, 2) Νικολάου Ζάρδα, τῶν ὑπ' ἀριθ. 2 καὶ 3 ἰδιοκτησιῶν ἐκ 2666,70 τετρ. μέτρων, καὶ 3) Δημητρίου Κρόκου τῆς ὑπ' ἀριθ. 5 ἰδιοκτησίας ἐξ 128 τετρ. μέτρων, συμφώνως πρὸς τὸ ἀπὸ 13.8.1972 τοποδιάγραμμα καὶ συνεπείᾳ τῆς ὑπ' ἀριθ. 238/1972 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαμιέων καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 3496/1973 ἀποφάσεως Νομαρχίας Φθιώτιδος, δημοσιευθείσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 65/1973 Φ.Ε.Κ. (τεῦχος Δ') καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 2047/1974 ἀποφάσεως τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν.

Τὸ παρακατατεθὲν ποσὸν ἀνέρχεται εἰς δραχ. 1.005,398 μετὰ τοῦ ἀναλογούντος φόρου μεταβιβάσεως ἀκινήτων, ἐκδοθέντων τῶν ὑπ' ἀριθ. 18072/31.12.1974 καὶ 18145/22.2.1975 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης, συμφώνως πρὸς τὴν ὑπ' ἀριθ. 267/1974 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου, ἐγκριθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 31966/1974 πράξεως Νομαρχίας Φθιώτιδος.

Ἐν Λαμιά τῇ 22 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ Δήμαρχος  
ΚΟΣΜΑΣ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΤΟΣ

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(6)

Περὶ καθορισμοῦ θέσεως δι' ἀνέγερσιν Νοσοκομειακῆς Μονάδος ἐπὶ ἐκτάσεως κειμένης ἐκτὸς τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Λαρίσης, δι' ἐφαρμογῆς τοῦ συστήματος τῆς ἀμιγυῆς ἐλευθέρως δομήσεως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως

ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 2 (παρ. 1) καὶ 3 αὐτοῦ, τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 40, 41, 42 (παρ. 1), καὶ 47 (παρ. 1) αὐτοῦ, καὶ ἰδόντες τὰ ὑπ' ἀριθ. 6986/9.1.1971 καὶ 7867/6.12.1971 συμβόλαια τοῦ Συμβολαιογράφου Λαρίσης Δημητρίου Εὐαγγέλου Κυριαζῆ, διὰ τῶν ὁποίων μετεβιβάσθη ἕκτασις 153,50 στρεμμάτων ἰδιοκτησίας τοῦ Δήμου Λαρίσης εἰς τὸ Γενικὸν Νοσοκομεῖον Λαρίσης, τὴν ὑπ' ἀριθ. 294/1973 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Λαρίσης, τὴν ὑπ' ἀριθ. 1179/1974 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 23/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατίας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν καὶ διατάσσομεν:

## Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται γῶρος ἐκτάσεως ἑκατὸν πενήτηντα τριῶν καὶ πενήτηντα ἑκατοστὰ (153,50) στρεμμάτων, κείμενος εἰς τὴν ἐκτὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιχθῆν τοῦ Δήμου Λαρίσης, διὰ τὴν ἀνέγερσιν Νοσοκομειακῆς Μονάδος ὡς καὶ ἡ ἐγκρίσις ὁδῶν προσπελάσεως πρὸς τὸν ὡς ἄνω γῶρον ἐκ τῆς Ἐθνικῆς ὁδοῦ Ἀθηνῶν — Τριγῶλων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε 2038/1975 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

## Ἄρθρον 2.

Ὡς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῆς ἀνεγερθησομένης Νοσοκομειακῆς Μονάδος ἐκτὸς τοῦ ἐν ἄρθρῳ 1 τοῦ παρόντος ὀριζομένου χώρου, ὀρίζονται οἱ κάτωθι:

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τῆς ἀμιγυῆς ἐλευθέρως δομήσεως.
2. Συντελεστῆς δομήσεως πενήτηντα ἑκατοστὰ (0,50) τῆς ὄλης ἐκτάσεως.
3. Μέγιστον ὕψος τῶν κτιρίων τριάκοντα πέντε (35) μέτρα.
4. Κατὰ τὰ λοιπὰ ἐφαρμόζονται αἱ διατάξεις τῶν ἄρθρων 43, 46, 47 (παρ. 2), 50 καὶ 51 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

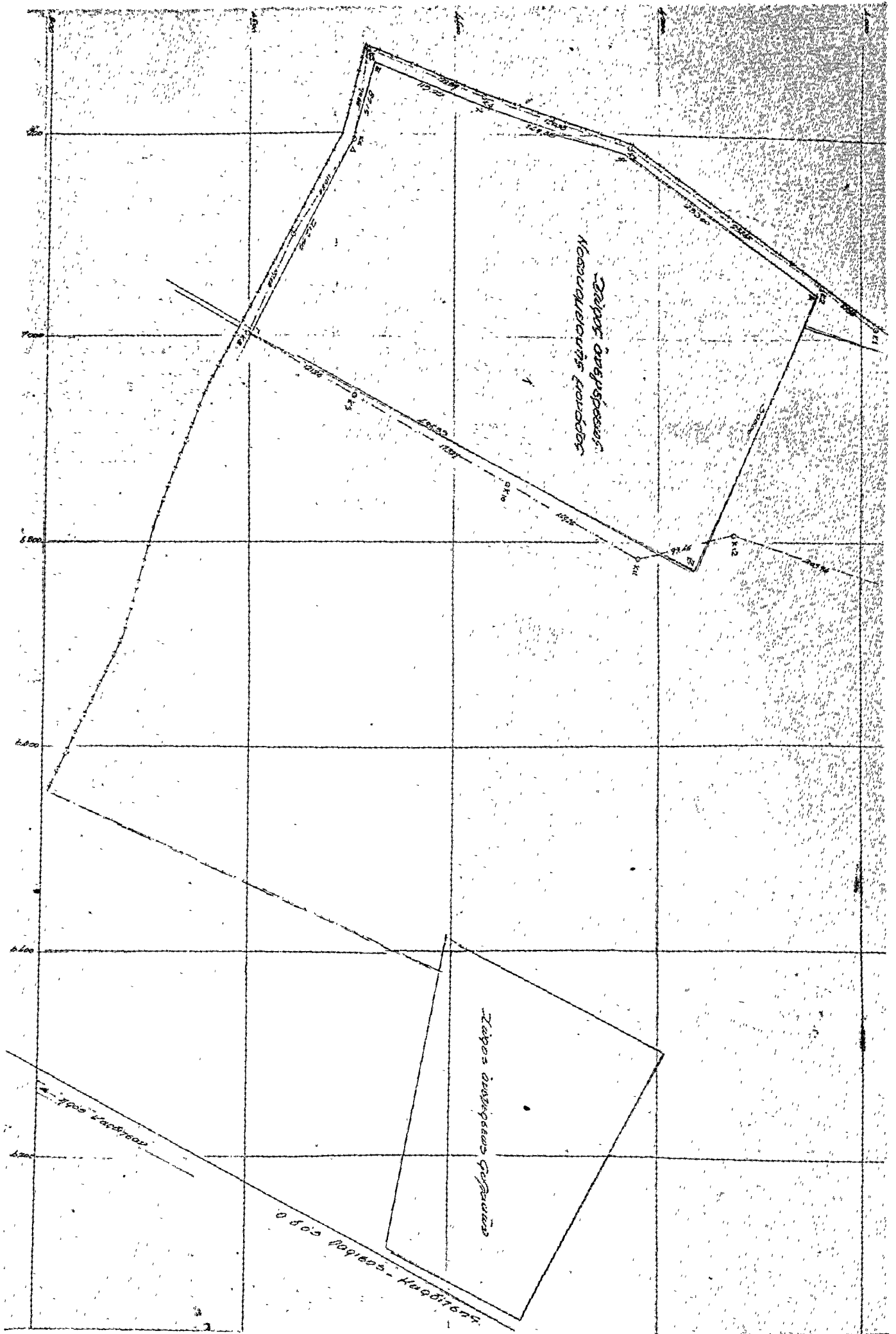
Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 11 Φεβρουαρίου 1975

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΜΙΧΑΗΛ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ. 96.

(7)

Περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως Ήγουμενίτσας εις Ο.Τ. 1 και Ο.Τ. 2 Νομού Θεσσαλονίκης.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντες υπ' όψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68, περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Β. Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη ὑπὸ τοῦ Ν. Δ/τος 1018/71.

2) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/γμα περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περ/κῶν ἀρχῶν Διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ἀρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν.Δ. 532/1970 καὶ ὁρισμοῦ τῶν ἀρμοδίων πρὸς γνωμοδότησιν περ/κῶν Συμβουλίων Δ.Ε. πρὸς ἄσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων εἰς τὰ Διανομαρχιακὰ καὶ Νομαρχιακὰ ὄργανα ἀρμοδιοτήτων», ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν Β. Δ/των 677/71 καὶ 198/72.

3) Τὸ ἀπὸ 17.10.53 Β.Δ. δι' οὗ ἐνεκρίθη ἡ ἀναθεώρησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἁγουμενίτσας τοῦ ἐγκριθέντος διὰ τοῦ ἀπὸ 23.3.1948 Β. Δ/τος.

4) Τὸ ἀπὸ 23.12.65 Β. Δ/τος, περὶ ἀναθεωρήσεως τῶν ὄρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἁγουμενίτσας.

5) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.».

6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 38438/14.12.71 ἡμετέραν ἀπόφασιν περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἁγουμενίτσας εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. Ο.Τ. 1 καὶ Ο.Τ. 2.

7) Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 59480/72/12.2.73 ἡμετέραν ἀπόφασιν περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἁγουμενίτσας εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. Ο.Τ. 2.

8) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 71/74 ἀπόφασιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 11/74 συνεδριάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἁγουμενίτσας ὡς καὶ τὴν σχετικὴν ἐπ' αὐτῇ ὑπ' ἀριθ. 87/74 ἀπόφασιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 13/74 συνεδριάσεως τοῦ αὐτοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου ἀφορισθῶν εἰς τὴν ἐν θέματι τροποποίησιν.

9) Τὴν γνώμην τῆς Ἐπιθ/σεως Δημ. Ἔργων Ἁγείρου ἐκπεφρασμένην εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 8071/30.11.74 ἔγγραφο.

10) Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ 5177/16.12.74 εἰσήγησιν τῆς παρ' ἡμῖν Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, καὶ

11) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 23/75 πρακτικὸν τοῦ περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Νομοῦ Θεσσαλονίκης, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἁγουμενίτσας εἰς τὰ ὑπ' ἀριθ. Ο.Τ. 1 καὶ Ο.Τ. 2 ὡς ἐμφανίζεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς παρ' ἡμῖν Δ.Τ.Γ'.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἁγουμενίτῃ τῇ 10 Ἰανουαρίου 1975

Ὁ Νομάρχης  
ΚΑ. ΦΙΛΙΠ ΠΑΚΗΣ

ΠΡΟΤΥΠΟΙΣ ΣΧΕΔΙΟΙ ΠΟΛΕΩΣ ΗΓ/ΤΣΗΣ

ΕΙΣ ΤΑ Ο.Τ. 1 ΚΑΙ Ο.Τ. 2

Συνοδεύον την υπ' αριθ. Απόφασιν

Νομαρχίας Θεσσαλονίκης

ΚΛΙΜΑΞ 1 500

— προτεινόμενι  
- - - καταρτισμένον

ΗΓΟΥΜΕΝΙΣΤΑ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 1977

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Χρυσός, 27 Ιανουαρίου 1977

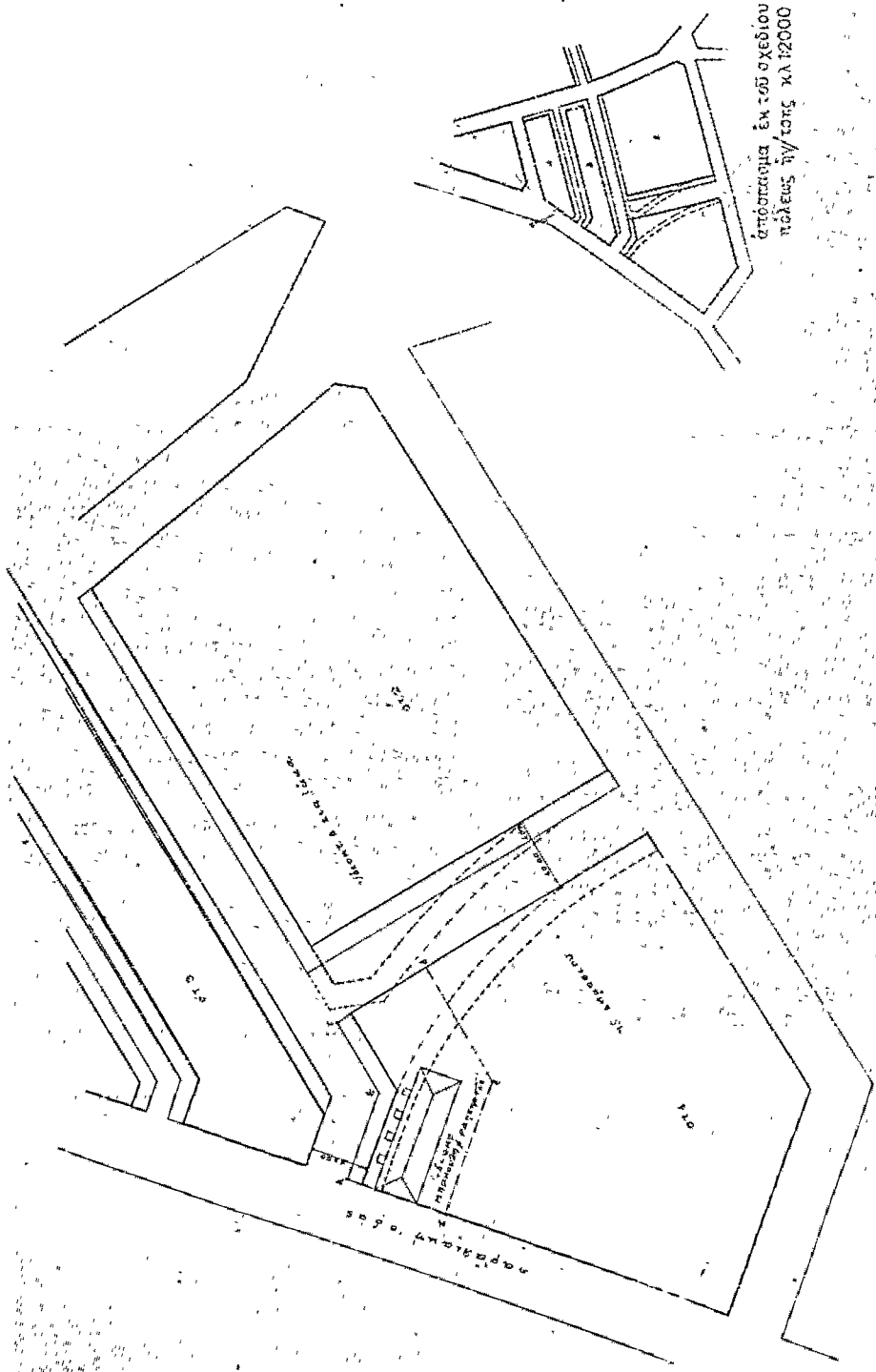
Ο ΓΓΕΕ ΧΑΙ ΠΕ

Χρυσός, 27 Ιανουαρίου 1977

ΕΞΕΘΡΗΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΑΤΕΧΕΥΣΤΗΣ



Απόσπασμα εκ του σχεδίου πόλεως η/γ/τ/σ/κ κλίμαξ 1:2000

'Αριθ. ΤΥ. 1731.

(8)

\* Περὶ ἐγκρίσεως ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς Κοινότητα Ἀγίου Κωνσταντίνου ἐν ὄψει ἐγκρίσεως ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Κωνσταντίνου Νομοῦ Φθιώτιδος.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

"Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΤΥ. 555/22.1.1975 ἀναφορὰν τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Ν. Φθιώτιδος, δι' ἧς ὑπεβλήθη ἡμῖν ὁ φάκελλος τῶν σχετικῶν δικαιολογητικῶν.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ εἰς τοὺς Νομάρχας ἀρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν» (ΦΕΚ 47 Α'/1968).

3) Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων» (ΦΕΚ 228/Α'/16.8.1923), ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη μεταγενεστέρως (καὶ δὴ τὸ ἄρθρον 80).

4) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 11/51/1973 καὶ 1/3/1975 ἀποφάσεις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ἀγίου Κωνσταντίνου.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3/1975 (θέμα 1ον) σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων (Τμήμα Νομοῦ Φθιώτιδος), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν ἀναστολὴν ἐπὶ ἐν ἐξάμηνον τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς Κοινότητα Ἀγίου Κωνσταντίνου Νομοῦ Φθιώτιδος, ἐν ὄψει ἐγκρίσεως ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀγίου Κωνσταντίνου.

Τῆς ἀναστολῆς δύνανται νὰ ἐξαιρῶνται ἀκίνητα ἀποτελοῦντα ἐν συνεχείᾳ δύο τουλάχιστον οἰκοδομικά τετράγωνα, ὡς καὶ βιομηχανικὰ ἐγκαταστάσεις καὶ κτίρια κοινωφελοῦς σκοποῦ, ἐφ' ὅσον ἡ ἀνάγκη ἐξαιρέσεώς των βεβαιούται ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Τεχνικῆς Ὑπηρεσίας.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ δὲ ἰσχὺς τῆς ἀρχεταὶ ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως.

Ἐν Λαμῖα τῆ 18 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ Νομάρχης  
Κ. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. 42931.

(9)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ὑπὸ τοῦ Δήμου Ἀθηναίων.

## Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

"Ἐχοντες ὑπ' ὄψει τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 173/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος ἐτροποποιήθη καὶ συμπληρώθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἧτοι 1) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούτων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς κειμένης ἐνταῦθα καὶ

\* Ἀναδημοσιεύεται ὡς ἐσφαλμένως δημοσιευθεῖσα εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 266 ΦΕΚ (τεύχος Β') τῆς 28.2.1975.

ἐπὶ τῶν ὁδῶν Λεάνδρου καὶ Ἀμφιαράου οἰκοπεδικῆς ἐκτάσεως καὶ 2) τῶν τυχόν ἐπὶ τῆς ἀνωτέρω ἐκτάσεως ἐγγεγραμμένων ἐνυποθήκων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν. ὅτι ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 681/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 368/1974 ἀποφάσεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου κατὰ συμβεβασμὸν καθορισθεῖσα τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τὴν ἀπαλλοτριωθείσαν ὡς ἄνω ἔκτασιν, περὶ ἧς ἡ ὑπ' ἀριθ. 15/1973 πράξις ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Ἀθηνῶν καὶ ἐγκριθεῖσα διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 368/1974 πράξεως τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 8572/10.4.1974 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Ἀττικῆς κατετέθη εἰς τὸ ἐνταῦθα Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 374454 καὶ ἀπὸ 13.2.1975 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἐκ δρχ. 200.000.

Ἐν Ἀθήναις τῆ 27 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ Δήμαρχος  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΑΡΑΣ

(10)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως χρηματικοῦ ποσοῦ ἀποζημιώσεως ἀπαλλοτριωθέντος τμήματος ἀκινήτου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ὁ Δημήτριος Ἀλευρίτης τοῦ Ἰωάννου, κάτοικος Θεσσαλονίκης, ὁδὸς Αἰγαίου ἀριθ. 43, κατέθεσεν εἰς τὸ ἐν Θεσσαλονίκῃ Παράρτημα τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὑπὲρ Σωτηρίου Καρύδα, κατοίκου Θεσσαλονίκης, φερομένου δικαιοῦχου ἢ παντὸς ἐτέρου ἀναγνωρισθσομένου ἀρμοδίως ὡς δικαιοῦχου, κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 35/1968 ἀποφάσεως τοῦ Προέδρου Πρωτοδικῶν Θεσσαλονίκης πρὸς δραχμὰς τριακοσίας πενήκοντα (350) κατὰ τετραγωνικὸν μέτρον, οἰκοπέδου κειμένου ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Αἰγαίου 43, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 130/1929 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Θεσσαλονίκης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 67087/1930 ἀποφάσεως Ὑπουργεῖου Συγκοινωνιῶν καὶ συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 47 παρ. 7 τοῦ Ν.Δ. τῆς 17 Ἰουλίου 1923 ἐμπίπτοντος εἰς μείζον τμήμα ὑπὸ στοιχεῖα 8—25—26—34—32—8 τοῦ οἰκείου τοπογραφικοῦ διαγράμματος τῆς πράξεως ὡς ἀκολούθως: Διὰ 6,84 τετρ. μέτρα δραχμαὶ δύο χιλιάδες τριακόσται ἐνετήκοντα τέσσαρες (2.394), ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 115380 τῆς 9ης Φεβρουαρίου 1968 Γραμματίου Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ Ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμεῖου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, ὅπερ γραμματίον κατετέθη εἰς τὸν Συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Δημήτριον Ἡρακλέους Σοφοκλείδην, Ρογκότῃ 3, συνταχθείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 18912 τῆς 9ης Φεβρουαρίου 1968 πράξεως καταθέσεως, νομίμως ἐπιδοθείσης.

Ἀνακοινούται ἡ ὡς ἄνω κατάθεσις πρὸς γνῶσιν παντὸς δικαιοῦχου ἐνυποθήκῃ ἢ κατασχόντος δανειστοῦ, τρίτων διεκδικητῶν καὶ διὰ τὰς νομίμους συνεπείας.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῆ 14 Φεβρουαρίου 1975

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΧΟΡΟΜΙΔΗΣ

('Αριθ. τριπλ. ΙΖ' Δημ. Ταμ. Ἀθ. 17397/75, τῆς 1.3.1975)