

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

### 7<sup>ο</sup> ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

#### ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΤΙΡΙΟΥ

Το 7<sup>ο</sup> Δημοτικό Σχολείο είναι ένα από τα μεγαλύτερα σχολικά συγκροτήματα του Δήμου Μεταμόρφωσης φιλοξενώντας 360 μαθητές. Πρόκειται για διώροφο κτίριο κατασκευασμένο με την μέθοδο της προκατασκευής το 1980. Κύριο χαρακτηριστικό του είναι το αίθριο στο κέντρο του κτίσματος που βοηθά τους μαθητές δημιουργώντας έναν επιπλέον χώρο αυλισμού.



#### Εργασίες:

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν αφορούν σε επεμβάσεις - επισκευές επιχρισμάτων και εξωτερικών όψεων οι οποίες όψεις παρουσιάζουν φθορές σε διάφορα διάσπαρτα σημεία. Οι βλάβες των επιχρισμάτων εκδηλώνονται ως αποφλοιώσεις, αποσαθρώσεις, διογκώσεις και οφείλονται συνήθως σε παράγοντες κατασκευαστικούς, λειτουργικούς ή φυσικής γήρανσης.

Συγκεκριμένα οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι:

- Καθαρισμός επιφάνειας στο σημείο που εμφανίζεται το πρόβλημα ώστε να είναι ομοιογενή και της ίδιας υφής.
- Αφαίρεση σκόνης είτε με μηχανικά μέσα (σκούπα), είτε με αέρα, είτε με διαβροχή όταν δεν υπάρχει κίνδυνος να γίνει ζημιά λόγω υγρασίας.
- Επάλειψη με ρητινούχο χαλαζιακό αστάρι πρόσφυσης για την βελτίωση της συνοχής του υποστρώματος με τις επόμενες στρώσεις των επιχρισμάτων.
- Χρήση ρητινούχου ακρυλικού αδιαβροχοποιητικού ασταριού ώστε να επιτευχθεί καλύτερη συνάφεια με τον στόκο και να αποφευχθεί η εισαγωγή υγρασίας λόγω τριχοειδών φαινομένων.
- Τοποθέτηση υαλοπλέγματος .
- Στοκάρισμα με ρητινούχο ή τσιμεντούχο έτοιμο λεπτόκοκκο στόκο που θα εφαρμόζεται με σπάτουλα.
- Καθαρισμός με βρεγμένο σκληρό σφουγγάρι το υλικό που περισσεύει.

Η Συντάξασσα Μηχανικός

Κωνσταντίνα Θεοφιλάτου  
Αρχ. Μηχανικός