

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ &
ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΕΡΓΟ: «Προσωρινή μετεγκατάσταση
του 21ου Δημοτικού Σχολείου και
24ου Νηπ/γείου Αχαρνών σε οι-
κόπεδο στο Δήμο Αχαρνών
(Ο.Τ.ΚΦ2333)» (Αναθεώρηση της
υπ'αρ. 773/2014 Οικ. Αδείας)

ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑΤΑ & ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ, ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΜΕΝΩΝ ΑΙΘΟΥΣΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΦΟΡΕΑΣ:

ΠΤΥΧΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ:

α) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ

β) Η/Μ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΔΡΑΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ:

ΤΗΛΕΦΩΝΟ:

A.) ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΜΕ ΚΑΤ'ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ**

Αντικείμενο του παρόντος Τιμολογίου είναι ο καθορισμός **του κατ'αποκοπή τιμήματος** με το οποίο θα εκτελεσθεί το έργο, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

Το **κατ'αποκοπή τίμημα** του παρόντος τιμολογίου, **αναφέρεται** σε έργα (σύνολα εργασιών), πλήρως και άρτια περαιωμένα και **περιλαμβάνει** όλες τις δαπάνες για την πλήρη εκτέλεση του συνόλου των εργασιών του όλου έργου, όπως προδιαγράφεται στα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης που ορίζονται στη Διακήρυξη.

1. Το **κατ' αποκοπή τίμημα** του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται σε σύνολα εργασιών, όπως περιγράφονται αναλυτικά παρακάτω, τα οποία θα εκτελεστούν στην περιοχή του Έργου. Το **κατ' αποκοπή τίμημα** περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που αναφέρονται στην περιγραφή των εργασιών καθώς και όσες απαιτούνται για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, σύμφωνα και με τα λοιπά Τεύχη Δημοπράτησης.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση δεν μπορεί να θεμελιωθεί, ως προς το είδος και την απόδοση των μηχανημάτων, τις ειδικότητες και τον αριθμό του εργατοτεχνικού προσωπικού και την δυνατότητα χρησιμοποίησης ή μη μηχανικών μέσων, εκτός αν άλλως ορίζεται στα άρθρα του παρόντος.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, από το **κατ' αποκοπή τίμημα** του παρόντος Τιμολογίου προκύπτει το προϋπολογιζόμενο άμεσο κόστος του Έργου, δηλαδή το συνολικό κόστος των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου. Στο **κατ' αποκοπή τίμημα**, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνονται τα κάτωθι:

- 1.1. Κάθε είδους επιβάρυνση των ενσωματωμένων υλικών από φόρους, τέλη, δασμούς, έξοδα εκτελωνισμού, ειδικούς φόρους κ.λπ., πλην του Φ.Π.Α. Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από τα τέλη διοδίων των κάθε είδους μεταφορικών του μέσων.
- 1.2. Οι δαπάνες προμηθείας των πάσης φύσεως, ενσωματωμένων και μη, κυρίων και βοηθητικών υλικών, μεταφοράς τους στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, αποθήκευσης, φύλαξης, επεξεργασίας τους (αν απαιτείται) και προσέγγισής τους, με τις απαιτούμενες φορτοεκφορτώσεις, τις ασφαλίσσεις των μεταφορών, τις σταλίες των μεταφορικών μέσων και τις απαιτούμενες πλάγιες μεταφορές, εκτός των ειδικών περιπτώσεων, που η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερος με αντίστοιχα άρθρα του Τιμολογίου.

Ομοίως οι δαπάνες για την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά (με την σταλία μεταφορικών μέσων) των πλεοναζόντων ή/και ακατάλληλων προϊόντων εκσκαφών και λοιπών υλικών, σε κατάλληλους χώρους απόρριψης, λαμβανομένων υπόψη των ισχυόντων Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με την Ε.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης.

Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, **περιλαμβάνεται** στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

Ως «κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους» νοείται το κόστος χρήσης του συγκεκριμένου χώρου από την παράδοση των υλικών αυτών και την επέκεινα διαχείρισή τους.

- 1.3. Οι δαπάνες μισθών, ημερομισθίων, υπερωριών, υπερεργασιών, ασφαλιστικών εισφορών (στο Ι.Κ.Α., σε ασφαλιστικές εταιρείες, ή σε άλλους ημεδαπούς ή/και αλλοδαπούς ασφαλιστικούς οργανισμούς κλπ.), δώρων εορτών, επιδομάτων που καθορίζονται από τις ισχύουσες εκάστοτε Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (αδείας, οικογενειακού, θέσεως, ανθυγιεινής εργασίας, εξαιρεσίμων αργιών κ.λπ.), νυκτερινής απασχόλησης (πλην των

έργων που η εκτέλεσή τους προβλέπεται κατά τις νυκτερινές ώρες και τιμολογούνται ιδιαίτερω) κ.λπ., του πάσης φύσεως προσωπικού (εργατοτεχνικού όλων των ειδικοτήτων οδηγών και χειριστών οχημάτων και μηχανημάτων, τεχνιτών συνεργείων, επιστημονικού προσωπικού και των επιστατών με εξειδικευμένο αντικείμενο, ημεδαπού ή αλλοδαπού που απασχολείται για την κατασκευή του έργου, επί τόπου ή οπουδήποτε αλλού.

- 1.4 Οι κάθε είδους δαπάνες για την εγκατάσταση, εξοπλισμό και λειτουργία εργοταξιακού εργαστηρίου, εάν προβλέπεται, την λήψη και μεταφορά των δοκιμών και την εκτέλεση ελέγχων και δοκιμών, είτε στο εργοταξιακό εργαστήριο ή σε κρατικό ή σε ιδιωτικό της εγκρίσεως της Υπηρεσίας, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- 1.5 Οι δαπάνες εγκατάστασης και λειτουργίας μονάδων παραγωγής προκατασκευασμένων στοιχείων, εφ' όσον προβλέπονται από τους όρους δημοπράτησης, συγκροτημάτων παραγωγής θραυστών υλικών (σπαστηροτριβείο), σκυροδέματος, ασφαλτομιγμάτων κ.λπ., στον εργοταξιακό χώρο ή εκτός αυτού.

Στις δαπάνες αυτές περιλαμβάνονται: η εξασφάλιση του απαιτούμενου χώρου, η κατασκευή των υποδομών, κτιριακών και λοιπών έργων των μονάδων, η εγκατάσταση του απαιτούμενου κατά περίπτωση εξοπλισμού, οι λειτουργικές δαπάνες πάσης φύσεως, οι φορτοεκφορτώσεις και μεταφορές των πρώτων υλών στην μονάδα και των παραγομένων προϊόντων μέχρι τις θέσεις ενσωμάτωσής τους στο Έργο, καθώς και η αποσυναρμολόγηση των εγκαταστάσεων μετά το πέρας των εργασιών, η καθαίρεση των υποδομών τους (βάσεις, τοιχία κλπ κατασκευές από σκυρόδεμα ή οποιοδήποτε άλλο υλικό) και αποκατάστασης του χώρου σε βαθμό αποδεκτό από την Υπηρεσία και σύμφωνα με τους ισχύοντες Περιβαλλοντικούς όρους.

Οι ως άνω όροι για την αποξήλωση των μονάδων και αποκατάσταση των χώρων έχουν εφαρμογή στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (α) Όταν η εγκατάσταση των μονάδων έχει γίνει σε χώρο που έχει παραχωρηθεί από το Δημόσιο
- (β) Όταν οι μονάδες έχουν ανεγερθεί μεν σε χώρους που έχει εξασφαλίσει ο Ανάδοχος, αλλά έχει δοθεί προσωρινή άδεια εγκατάστασης-λειτουργίας για τις ανάγκες του συγκεκριμένου έργου.

- 1.6 Τα πάσης φύσεως ασφάλιστρα για το προσωπικό του Έργου, τις μεταφορές, τα μεταφορικά μέσα, τα μηχανήματα έργων και τις εγκαταστάσεις,
- 1.7 Οι επιβαρύνσεις από την εκτέλεση των εργασιών υπό ταυτόχρονη διεξαγωγή της κυκλοφορίας και την λήψη των απαιτούμενων προστατευτικών μέτρων, οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των όμορων κατασκευών των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, της πρόληψης ατυχημάτων εργαζομένων ή τρίτων, της αποφυγής βλαβών σε κινητά ή ακίνητα πράγματα τρίτων, της αποφυγής ρύπανσης ρεμάτων, ποταμών, ακτών κ.λπ., καθώς και οι δαπάνες των μέτρων προστασίας των έργων σε κάθε φάση της κατασκευής τους ανεξαρτήτως της εποχής του έτους (εκσκαφές, θεμελιώσεις, ικριώματα, σκυροδετήσεις κ.λπ.) και μέχρι την οριστική παραλαβή τους.
- 1.8 Οι δαπάνες διεξαγωγής των ελέγχων ποιότητας και οι δαπάνες κατασκευής των πάσης φύσεως "δοκιμαστικών τμημάτων" που προβλέπονται στην Τ.Σ.Υ. και τους λοιπούς όρους δημοπράτησης (μετρήσεις, εργαστηριακοί έλεγχοι και δοκιμές, αξία υλικών, χρήση μηχανημάτων, εργασία κ.λπ.)
- 1.9 Οι δαπάνες διάθεσης, προσκόμισης και λειτουργίας του κυρίου και βοηθητικού μηχανικού εξοπλισμού και μέσων (π.χ. ικριωμάτων, εργαλείων) που απαιτούνται για συγκεκριμένες εργασίες/λειτουργίες του έργου, στο πλαίσιο του εγκεκριμένου χρονοδιαγράμματος, στις οποίες περιλαμβάνονται τα μισθώματα, η μεταφορά επί τόπου, η συναρμολόγηση (όταν απαιτείται), η αποθήκευση, η φύλαξη, η ασφάλιση, οι αποδοχές οδηγών, χειριστών, βοηθών και τεχνιτών, τα καύσιμα, τα λιπαντικά και λοιπά αναλώσιμα, τα ανταλλακτικά, οι επισκευές, οι μετακινήσεις στον χώρο του έργου, οι ημεραργίες για οποιαδήποτε αιτία, οι πάσης φύσεως σταλίες και καθυστερήσεις (που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του Κυρίου

του Έργου), η αποσυναρμολόγησή τους (εάν απαιτείται) και η απομάκρυνσή τους από το Έργο.

Περιλαμβάνονται επίσης οι πάσης φύσεως δαπάνες του εφεδρικού εξοπλισμού που διατηρείται σε ετοιμότητα για την αντιμετώπιση βλαβών ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

- 1.10 Οι δαπάνες προμηθείας ή παραγωγής, φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς στη θέση ενσωμάτωσης και τυχόν προσωρινών αποθέσεων και επαναφορτώσεων αδρανών υλικών προέλευσης λατομείων, ορυχείων κλπ. πλην των περιπτώσεων που στα οικεία άρθρα του παρόντος Τιμολογίου αναφέρεται ρητά ότι η μεταφορά πληρώνεται ιδιαίτερα (άρθρα που επισημαίνονται με αστερίσκο [*]).

Περιλαμβάνονται οι δαπάνες πλύσεως, ανάμιξης ή εμπλουτισμού των υλικών, ώστε να ανταποκρίνονται στις προβλεπόμενες από την Μελέτη του Έργου προδιαγραφές, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περιβαλλοντικών όρων

- 1.11 Οι επιβαρύνσεις από καθυστερήσεις, μειωμένη απόδοση και μετακινήσεις μηχανημάτων και προσωπικού που οφείλονται:

- (α) σε εμπόδια στο χώρο εκτέλεσης των εργασιών (αρχαιολογικά ευρήματα, δίκτυα Ο.Κ.Ω. κ.λπ.),
- (β) στην μη ολοκλήρωση των διαδικασιών απαλλοτρίωσης τμημάτων του χώρου εκτέλεσης των εργασιών (υπό την προϋπόθεση ότι παρέχεται η δυνατότητα τμηματικής εκτέλεσης των εργασιών),
- (γ) στις τυχόν ιδιαίτερες απαιτήσεις αντιμετώπισης των εμποδίων από τους αρμόδιους για αυτά φορείς (ΥΠ.ΠΟ, Δ.Ε.Η, ΔΕΥΑΧ κ.λπ.),
- (δ) στην ενδεχόμενη εκτέλεση των εργασιών κατά φάσεις λόγω των ως άνω εμποδίων,
- (ε) στην διενέργεια των απαιτούμενων μετρήσεων, ελέγχων και ερευνών (τοπογραφικών, εργαστηριακών, γεωτεχνικών κ.α.), καθώς και στις λοιπές υποχρεώσεις του Αναδόχου που προβλέπονται στα τεύχη δημοπράτησης, είτε τα ως άνω αποζημιώνονται ιδιαίτερα είτε είναι ανηγμένα στο ποσοστό Γ.Ε.& Ο.Ε. ή σε άλλα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου
- (στ) στην λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων,
- (ζ) σε προσωρινές ή μόνιμες κυκλοφοριακές ρυθμίσεις στην ευρύτερη περιοχή του έργου για οποιαδήποτε αιτία (π.χ. εορτές, εργασίες συντήρησης οδικού δικτύου και υποδομών, βλάβες σε άλλα έργα, εκτέλεση άλλων έργων κλπ.).

- 1.12 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την ομαλή και ασφαλή διακίνηση πεζών και οχημάτων στις θέσεις εκτέλεσης των εργασιών, όπως ενδεικτικά:

- (1) Οι δαπάνες προσωρινών γεφυρώσεων ορυγμάτων πλάτους έως 3,0 m, για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων, όταν τούτο κρίνεται απαραίτητο από την Υπηρεσία ή τις αρμόδιες Αρχές
- (2) Οι δαπάνες λήψης προστατευτικών μέτρων για την απρόσκοπτη και ασφαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων στην περίμετρο των χώρων εκτέλεσης των εργασιών, όπου απαιτείται, ήτοι για την περιφράξη των ορυγμάτων και γενικά των χώρων εκτέλεσης εργασιών, την ενημέρωση του κοινού, την σήμανση και φωτεινή σηματοδότηση του εργοταξιακού χώρου (πλην εκείνης που προκύπτει από μελέτη σήμανσης και τιμολογείται ιδιαίτερω), την προσωρινή διευθέτηση και αποκατάσταση της κυκλοφορίας κλπ. καθώς και οι δαπάνες για την απομάκρυνση των παραπάνω προσωρινών κατασκευών και σήμανσης μετά την περαίωση των εργασιών και την πλήρη αποκατάσταση της αρχικής σήμανσης.

- 1.13 Οι δαπάνες των τοπογραφικών εργασιών (αποτυπώσεων, πασσαλώσεων, αναπασσαλώσεων, πύκνωσης τριγωνομετρικού και πολυγωνομετρικού δικτύου, εγκατάστασης χωροσταθμικών αφετηριών κ.λπ.) που απαιτούνται για την χάραξη των επιμέρους στοιχείων του έργου, οι δαπάνες σύνταξης μελετών εφαρμογής (όταν

απαιτείται για την προσαρμογή των στοιχείων της οριστικής μελέτης στο ακριβές ανάγλυφο του εδάφους ή υφιστάμενες κατασκευές), κατασκευαστικών σχεδίων και σχεδίων λεπτομερειών, οι δαπάνες ανίχνευσης και εντοπισμού εμποδίων στον χώρο εκτέλεσης του έργου και εκπόνησης μελετών αντιμετώπισης αυτών (λ.χ. υπάρχοντα θεμέλια, υψηλός ορίζοντας υπογείων υδάτων, δίκτυα Οργανισμών Κοινής Ωφελείας [ΟΚΩ]),

- 1.14 Οι δαπάνες αποτύπωσης τεχνικών έργων και λοιπών εγκαταστάσεων που απαντώνται στο χώρο του έργου, οι δαπάνες επαλήθευσης των στοιχείων εδάφους με τοπογραφικές μεθόδους καθώς και οι δαπάνες λήψης επιμετρητικών στοιχείων κατ' αντιπαράσταση με εκπρόσωπο της Υπηρεσίας και σύνταξης των πάσης φύσεως επιμετρητικών σχεδίων, πινάκων και υπολογισμών που θα υποβληθούν στην Υπηρεσία προς έλεγχο.
- 1.15 Η δαπάνη σύνταξης των αναπτυγμάτων και πινάκων οπλισμού σκυροδεμάτων (όταν αυτοί δεν περιλαμβάνονται στη μελέτη).
- 1.16 Οι δαπάνες ενημέρωσης των οριζοντιογραφιών της μελέτης με τα στοιχεία των εντοπιζόμενων με ερευνητικές τομές ή κατά την εκτέλεση των εργασιών δικτύων Ο.Κ.Ω.
- 1.17 Οι δαπάνες των αντλήσεων (πλην των αντλήσεων κατά την κατασκευή τεχνικών εντός κοίτης ποταμών ή στην περίπτωση που δεν υπάρχει δυνατότητα παροχέτευσης προς φυσικό ή τεχνητό αποδέκτη υδάτων) καθώς και των προσωρινών διευθετήσεων για την αντιμετώπιση των επιφανειακών, υπογείων και πηγαίων νερών ώστε να προστατεύονται τόσο τα κατασκευαζόμενα όσο και τα υπάρχοντα έργα και το περιβάλλον γενικότερα, εκτός αν προβλέπεται διαφορετικά στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.18 Οι δαπάνες που απορρέουν από δικαιώματα κατοχυρωμένων μεθόδων και ευρεσιτεχνιών που εφαρμόζονται κατά οποιονδήποτε τρόπο για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.
- 1.19 Οι δαπάνες διαμόρφωσης προσβάσεων, προσπελάσεων και δαπέδων εργασίας στα διάφορα τμήματα του έργου, και γενικά κάθε βοηθητικής κατασκευής που θα απαιτηθεί σε οποιοδήποτε στάδιο των εργασιών, όταν δεν προβλέπεται ιδιαίτερη επιμέτρηση αυτών στα συμβατικά τεύχη, καθώς και οι δαπάνες αποξήλωσης των προσωρινών κατασκευών και περιβαλλοντικής αποκατάστασης των χώρων (προσβάσεων, προσπελάσεων, δαπέδων εργασίας κ.λπ.) εκτός εάν υπάρχει έγγραφη αποδοχή της Υπηρεσίας για την διατήρησή τους.
- 1.20 Οι δαπάνες για την προστασία και την εξασφάλιση της λειτουργίας των δικτύων Ο.Κ.Ω. που διασχίζουν εγκάρσια τα ορύγματα ή επηρεάζονται τοπικά από τις εκτελούμενες εργασίες, Την αποκλειστική ευθύνη για την πρόκληση ζημιών και φθορών στα δίκτυα αυτά θα φέρει, τόσο αστικά όσο και ποινικά και μέχρι περαίωσης των εργασιών, ο Ανάδοχος του Έργου.
- 1.21 Οι δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης κάθε είδους ζημιάς καθώς και οι αποζημιώσεις για κάθε είδους βλάβη ή μη συνήθη φθορά επί υφισταμένων κατασκευών κατά την εκτέλεση των εργασιών ή την διακίνηση βαρέως εξοπλισμού του Αναδόχου (π.χ. μεταφορικών μέσων μεγάλης χωρητικότητας, ερπυστριοφόρων μηχανημάτων κ.λπ.) που οφείλονται σε μη τήρηση των συμβατικών όρων, των υποδείξεων της Υπηρεσίας, των ισχυουσών διατάξεων και γενικότερα σε υπαιτιότητα του Αναδόχου.
- 1.22 Εφ' όσον δεν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή στα συμβατικά τεύχη: Οι πάσης φύσεως δαπάνες για τις εργοταξιακές οδούς που προκύπτουν από τη μεθοδολογία κατασκευής του Αναδόχου και απαιτούνται για την ασφαλή διακίνηση εξοπλισμού και υλικών κατασκευής του Έργου (μίσθωση ή εξασφάλιση δικαιωμάτων διέλευσης από ιδιωτική έκταση, κατασκευή των οδών ή βελτίωση υπαρχουσών, σήμανση, συντήρηση), καθώς και οι δαπάνες εξασφάλισης των αναγκαίων χώρων απόθεσης των πλεοναζόντων ή ακαταλλήλων προϊόντων εκσκαφών (καταβολή τιμήματος προς ιδιοκτήτες, αν απαιτείται, εξασφάλιση σχετικών αδειών, κατασκευή οδών προσπέλασης ή επέκταση ή βελτίωση υπαρχουσών) και η τελική διαμόρφωση των χώρων μετά την περαίωση των εργασιών, σύμφωνα με τους συγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.

- 1.23 Οι δαπάνες των προεργασιών στις παλιές ή νέες επιφάνειες οδοστρωμάτων για την εφαρμογή ασφαλτικών επιστρώσεων επ' αυτών, όπως π.χ. σκούπισμα, καθαρισμός, δημιουργία οπών αγκύρωσης (πικούνισμα), καθώς και οι δαπάνες μεταφοράς και απόθεσης των προϊόντων που παράγονται ως αποτέλεσμα των παραπάνω εργασιών.
- 1.24 Οι δαπάνες διάνοιξης τομών ή οπών στα τοιχώματα υφισταμένων αγωγών, φρεατίων, τεχνικών έργων κ.λπ., με οποιαδήποτε μέσα, για τη σύνδεση νέων συμβαλλόντων αγωγών, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.25 Οι δαπάνες των ειδικών μελετών, που προβλέπεται στα τεύχη δημοπράτησης να εκπονηθούν από τον Ανάδοχο χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή, όπως μελέτες σύνθεσης σκυροδεμάτων και ασφαλτομιγμάτων, μελέτες ικριωμάτων κ.λπ.
- 1.26 Οι δαπάνες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών εκτέλεσης εργασιών από τις αρμόδιες Αρχές, την Πολεοδομία και τους Οργανισμούς Κοινής Ωφελείας, εκτός αν προβλέπεται ιδιαίτερη πληρωμή προς τούτο στα τεύχη δημοπράτησης.
- 1.27 Οι δαπάνες λήψης μέτρων για την εξασφάλιση της συνεχούς και απρόσκοπτης λειτουργίας των υπαρχόντων στην περιοχή του Έργου δικτύων (δίκτυα ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης και αποστράγγισης, τάφροι, διώρυγες, υδατορέματα κ.λπ.), τα οποία επηρεάζονται από την εκτέλεση των εργασιών, και ιδιαίτερα όταν:
- (1) τα δίκτυα είναι σχετικά ανεπαρκή και ευαίσθητα σε δυσμενή μεταχείριση,
 - (2) θα επιβαρυνθεί υπέρμετρα η λειτουργικότητα των δικτύων αν ο Ανάδοχος δεν λάβει μέτρα για να αποτρέψει την είσοδο φερτών υλών από τις χωματοουργικές, κυρίως, ή άλλες εργασίες.

Το κατ'αποκοπή τίμημα του παρόντος Τιμολογίου προσαυξάνεται κατά το ποσοστό Γενικών Εξόδων (Γ.Ε.) και Οφέλους του Αναδόχου (Ο.Ε.), στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ως άνω ποσοστό Γ.Ε. & Ο.Ε., ανέρχεται σε δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) του προϋπολογισμού των εργασιών, όπως αυτός προκύπτει βάσει των τιμών του Τιμολογίου Προσφοράς του αναδόχου, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, και διακρίνεται σε:

- (α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
 - (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περιφράξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους συγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.

- (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
 - (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
 - (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 - (9) Για φόρους.
 - (10) Για εγγυητικές.
 - (11) Ασφάλισης του έργου.
 - (12) Προσυμβατικού σταδίου.
 - (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
 - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
 - (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγγόμενες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
 - (3) Νομικής υποστήριξης
 - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
 - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
 - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
 - (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
 - (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
 - (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
 - (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας
- Ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α) επί των λογαριασμών του Αναδόχου βαρύνει τον Κύριο του Έργου.

B) ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΕΛΑΦΡΙΑΣ (ΛΥΟΜΕΝΗΣ) ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Η προμήθεια των ειδών γίνεται σύμφωνα με τον Ν.4412/16 και συμπληρωματικά τον Ν.2286/95, όπως ισχύουν και την οδηγία 2014/24/ΕΕ του Συμβουλίου .
2. Οι τιμές προϋπολογισμού κάθε προμήθειας δεν επιδέχονται οποιοδήποτε ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους. Το ίδιο ισχύει και για τις τιμές προσφοράς δηλ.με την προσφορά η τιμή των προς προμήθεια ειδών δίνεται ανά μονάδα στην δε τιμή περιλαμβάνονται οι_τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις ως και κάθε άλλη επιβάρυνση ,εκτός ΦΠΑ ,για παράδοση των ειδών στο έργο, σε τόπο και με τον τρόπο που προβλέπουν η τεχνική περιγραφή , οι προδιαγραφές ή τα συμβατικά τεύχη (άρθρα 200 έως και 220 του ν.4412/2017).
3. Οι τιμές προσφοράς των προς προμήθεια ειδών θα είναι σταθερές. Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή των προσφερόμενων τιμών και τυχόν σχετικό αίτημα διαγωνιζομένου δεν γίνεται αποδεκτό.
4. Οικονομικό κριτήριο για την τελική επιλογή των προμηθευομένων ειδών είναι η χαμηλότερη τιμή.
5. Η ασφαλής φύλαξη των ειδών της προμήθειας, μετά την προσκόμιση, μέχρι την παράδοση των σχολείων ή των χώρων τοποθέτησης τους , αποτελεί υποχρέωση του μειοδότη.
6. Η παραλαβή των ειδών της προμήθειας θα γίνει ως ο νόμος ορίζει (αρθ.206 και επόμενα του Ν.4412/2016) .
7. Για τις περιπτώσεις εκπρόθεσμης παράδοσης, απόρριψης συμβατικών ειδών, επιβολής ρητρών κ.λ.π., για τα προμηθευόμενα είδη, ισχύουν οι προβλέψεις των σχετικών άρθρων του Ν. 4412/2016 άρθ. 206 έως και 209.

ΑΡΘΡΟ Α.**Α ΜΕΡΟΣ: ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ & Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ****A.1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Πλήρης κατασκευή και αποπεράτωση:

A1.1 Όλων των οικοδομικών εργασιών, αποξήλωσης, φόρτωσης, μεταφοράς, επανατοποθέτησης, συναρμολόγησης, κλπ., **(7) επτά υφιστάμενων κυψελών προ-κατασκευασμένων** (βαρέως τύπου κιβωτίων αιθουσών διδ/λίας ή γραφείων ή κυλικείου ή χώρων υγιεινής ή λεβητοστασίων, κλπ) διαστάσεων 3,60 X 7,00 ή 7,20 M, μέγιστου βάρους 30 t, με δίρυχτη στέγη από μπετόν, με την κατασκευή της νέας θεμελίωσης και του περιμετρικού πεζοδρομίου, (εκτός εκείνων των αιθουσών που προορίζονται για την προσωρινή απόθεση χωρίς καμία συναρμολόγηση καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας σε άλλο οικόπεδο εντός Αττικής) μεταφερόμενες για την στέγαση του Νηπιαγωγείου σε νέο οικόπεδο του Δήμου Αχαρνών σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου.

Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται:

- α) Αποσύνδεση κυψελών μεταξύ τους και από το περιμετρικό πεζοδρόμιο με ιδιαίτερη προσοχή.
- β) Αποξήλωση κεραμιδιών στέγης και στεγάνωσης και λοιπές απαιτούμενες εργασίες μετά ιδιαίτερης προσοχής, για την απελευθέρωση της προκατασκευασμένης κυψέλης και την αποκάλυψη των σημείων ανάρτησης αυτής, μετά ιδιαίτερης προσοχής.
- γ) Φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και τοποθέτηση της κυψέλης στη νέα θεμελίωση, σύμφωνα με τα υπάρχοντα σχέδια της μελέτης.
- δ) Επανασύνδεση των κυψελών, έμφραξη κατακόρυφων και οριζοντίων αρμών, επικάλυψη των σημείων ανάρτησης και αποκατάσταση της μόνωσης (πλήρωση αρμών με πολυουρεθανικό υλικό, πλήρωση αρμών με πλαστομερής μαστίχα, επάλειψη με ελαστομερές, μεμβράνη ασφαλικής βάσεως με επίστρωση προστασίας από φύλλο αλουμινίου, πάχους 0,08 mm, προστασία και στερέωση στεγανωτικής μεμβράνης με γαλβανισμένη λαμαρίνα).
- ε) Αποκατάσταση των ζημιών της κεραμοσκεπούς στέγης των κυψελών.
- στ) Αποκατάσταση ζημιών στα δάπεδα των κυψελών.
- ζ) Η κατασκευή της θεμελίωσης εξ' οπλισμένου σκυροδέματος με τις αντίστοιχες χωματοουργικές εργασίες στη νέα θέση. Δηλαδή εκσκαφές οποιασδήποτε σύστασης εδάφους, υποβάσεις, gross μπετόν, οπλισμένο σκυρόδεμα, οπλισμοί, ξυλότυποι, αποστάτες, ρευστοποιητής, επιχώσεις, μεταφορές περισσευούμενων προϊόντων εκσκαφών, κ.λ.π., σύμφωνα με την στατική μελέτη της θεμελίωσης των αιθουσών.

A1.2 Όλων των οικοδομικών εργασιών, αποξήλωσης, φόρτωσης, μεταφοράς, εναπόθεσης κλπ., **(11) έντεκα υφιστάμενων κυψελών προκατασκευασμένων** (βαρέως τύπου κιβωτίων αιθουσών διδ/λίας ή γραφείων ή κυλικείου ή χώρων υγιεινής ή λεβητοστασίων, κλπ) διαστάσεων 3,60 X 7,00 ή 7,20 M, μέγιστου βάρους 30 t, με δίρυχτη στέγη από μπετόν, που προορίζονται για την προσωρινή απόθεση χωρίς καμία συναρμολόγηση καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας σε άλλο οικόπεδο εντός Αττικής, σύμφωνα με την μελέτη, την τεχνική περιγραφή και τα λοιπά συμβατικά τεύχη του έργου.

Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται:

- α) Αποσύνδεση κυψελών μεταξύ τους και από το περιμετρικό πεζοδρόμιο με ιδιαίτερη προσοχή.

- β) Αποξήλωση κεραμιδιών στέγης και στεγάνωσης και λοιπές απαιτούμενες εργασίες για την απελευθέρωση της προκατασκευασμένης κυψέλης και την αποκάλυψη των σημείων ανάρτησης αυτής, μετά ιδιαίτερης προσοχής.
- γ) Φορτοεκφόρτωση, μεταφορά και απόθεση των κυψελών χωρίς καμία συναρμολόγηση καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας σε άλλο οικόπεδο εντός Αττικής.

A1.3 Όλων των οικοδομικών εργασιών, που αφορούν την αποξήλωση, φόρτωση, μεταφορά, επανατοποθέτηση, συναρμολόγηση, κλπ, **δεκατεσσάρων (14) υφιστάμενων αιθουσών, (αίθουσες διδ/λίας ή χώρου υγιεινής ή κυλικείου, κλπ) ελαφρού τύπου (μεταλλικές) και υφιστάμενης (1) αίθουσας ελαφρού τύπου (μεταλλική) αίθουσα πολλαπλών χρήσεων (ΑΠΧ)**, διαστάσεων 6,00x6,00μ, ή 2x3,00x6,00 και 10,50x7,40, με δίρηχτη στέγη, για την προσωρινή στέγαση του Δημοτικού Σχολείου σε νέο οικόπεδο του Δήμου Αχαρνών, σύμφωνα με την μελέτη.

Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται:

- α) Καθαίρεση σκυροδέματος περιμετρικού πεζοδρομίου για την απεγκλώβιση του κιβωτίου με κομπρεσέρ.
- β) Δαπάνη για την φόρτωση, εκφόρτωση και επανατοποθέτηση των προκατασκευασμένων λυόμενων αιθουσών, με δύο γεραμούς 60 τόνων, καθώς και την μεταφορά με νταλίκες 35 τόνων στο τόπο του νέου οικοπέδου της προσωρινής στέγασης.
- γ) Εργασία για την φόρτωση και επανατοποθέτηση του κιβωτίου στην νέα βάση.
- δ) Αποκατάσταση όσων ζημιών προκύψουν κατά την αποξήλωση-μεταφορά και επανατοποθέτηση-συναρμολόγηση.
- ε) Η κατασκευή της βάσης επανατοποθέτησης των αιθουσών από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25, δηλ. εκσκαφές οποιασδήποτε σύστασης εδάφους, επιχώσεις, δάνεια χώματα, φορτοεκφορτώσεις, υποβάσεις, σκυροδέματα, οπλισμοί, ξυλότυποι, δομικά πλέγματα, αποστάτες, ρευστοποιητές, κ.λ.π., σύμφωνα με την μελέτη και την τεχνική περιγραφή του έργου.
- στ) Επίσης περιλαμβάνεται και κάθε άλλη εργασία που δεν αναφέρεται εδώ αναλυτικά, αλλά κρίνεται απαραίτητη για την ολοκλήρωση της επανεγκατάστασης όλων των λυόμενων αιθουσών, όπως στην πρότερη τους μορφή προκειμένου να λειτουργήσουν οι αίθουσες σωστά για την χρήση από τους μαθητές.

A1.4 **Πλήρης κατασκευή όλων των οικοδομικών εργασιών, διαμόρφωσης του αυλείου χώρου, του νέου οικοπέδου για την προσωρινή στέγαση του 21 Δημοτικού & 24 Νηπιαγωγείου Αχαρνών, σύμφωνα με το σχέδιο διαμόρφωσης του νέου οικοπέδου.**

Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται:

- Οι πάσης φύσεως γενικές εκσκαφές και εδαφικές προσχώσεις (μπάζα), του οικοπέδου οποιασδήποτε σύστασης εδάφους.
- Οι πάσης φύσεως εκσκαφές θεμελίων – τάφρων, για τα τοιχεία της περίφραξης, κρασπέδων, κλπ.
- Οι επιχώσεις με προϊόντα εκσκαφών, της αυλής για διαμόρφωση κλήσεων, των θεμελίων τοιχείων περίφραξης, κρασπέδων, κλπ.
- Οι Φορτοεκφορτώσεις των περισσευόμενων προϊόντων εκσκαφών και των εδαφικών προσχώσεων (μπάζα), με μηχανικά μέσα.
- Δάνεια χώματα.
- Η μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών, εδαφικών προσχώσεων (μπάζα) και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο, σε μέρη που επιτρέπουν οι δημόσιες αρχές ανεξαρτήτου απόστασης μεταφοράς σύμφωνα με την νομοθεσία περί ΑΕΚΚ.

- Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων, αφορά υφιστάμενο τοιχείο εντός του νέου οικοπέδου.
- Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών, αφορά τα κιγκλιδώματα και τα συρματοπλέγματα των υφιστάμενων τοιχείων εντός του νέου οικοπέδου.
- Κοπή δέντρων (3 τεμ.) ύψους από 4 μέχρι 8m.
- Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15.
- Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25.
- Οι ξυλότυποι πάσης φύσεως κατασκευών από σκυρόδεμα (χυτοί & συνήθιοι χυτοί, επιμελημένοι ξυλότυποι).
- Οι χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος κατηγορίας B500C (S500s).
- Τα δομικά πλέγματα B500C (S500s) (υποβάσεις πλακοστρώσεων, κλπ).
- Αποστάτες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων.
- Η κατασκευή των πρόχυτων κράσπεδων 0,15x0,30m από σκυρόδεμα μαζί τη βάση τους.
- Η πλήρης κατασκευή τριών βρυσών αυλείου χώρου, σύμφωνα με την μελέτη και την λεπτομέρεια Λ.Τ.28.1β.
- Πρόσμικτα μείωσης λόγου νερού προς τσιμέντο, κατά ΕΛΟΤ EN 934-2.
- Κιγκλιδωμα μεταλλικό και σιδηρά θύρα απλού σχεδίου, πλήρως χρωματισμένα, κατασκευασμένο, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και τις αρχιτεκτονικές λεπτομέρειες Λ.Τ.4.12
- Γαλβανισμένοι κοιλοδοκοί μετά των απαραίτητων λαμών και ράβδων για τα στηθαία κλιμάκων αναβαθμών αυλής, κουπαστή-χειρολιστήρες κερκίδας, κουπαστή-χειρολιστήρες ραμπών, διαχωριστικά ασφαλείας χώρων πρασίνου, με όλα τα απαραίτητα υλικά, μικρουλικά πλήρης κατασκευής και τοποθέτησης τους, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης.
- Προστατευτικά κιγκλιδώματα εξόδων σχολείων, (Λ.Τ.11.2.4).
- Κατασκευή και εγκατάσταση μεταλλικού στυλοβάτη γηπέδου μπάσκετ (2 τεμ.).
- Πίνακας καλαθοσφαίρισης (2 τεμ.).
- Κατασκευή και εγκατάσταση πετοσφαίρισης (βόλει).
- Δαπάνη κατασκευής πινακίδας του έργου.
- Η κατασκευή δύο ιστών σημαίας πλήρης.
- Επιστρώσεις με πλάκες τσιμέντου πλευράς άνω των 30 cm.
- Επιστρώσεις βαθμίδων αυλής (Π/Ρ) με πλάκες αντιολισθηρές λευκού τσιμέντου (έγχρωμες ή όχι), πλευράς άνω των 30 cm.
- Κατασκευή βιομηχανικού δαπέδου με υστερόχυτο σκυρόδεμα ελαχίστου πάχους 5 cm.
- Δημιουργία χτενιστής επιφανείας, σε δαπέδα ραμπών από σκυρόδεμα.
- Δημιουργία σκουπιστής επιφανείας, σε δαπέδα από σκυρόδεμα ή σε βαθμίδες και κερκίδες αυλείου χώρου, δια επίπασης τσιμέντου και σκούπισμα με σκούπα πλατιά από νάυλον.

- Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα, αφορά όλα τα τοιχεία περίφραξης, τα εσωτερικά τοιχεία αυλείου χώρου, ράμπτα και τις κερκίδες.
- Υπόστρωμα (αστάρι) τσιμεντοχρωμάτων από ακρυλικές ρητίνες βάσεως διαλύτου, αφορά όλες τις επιφάνειες που θα χρωματιστούν, αφορά όλες τις επιφάνειες που θα εφαρμοστούν υδροχρωματισμοί.
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, Εσωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, αφορά τους εσωτερικούς χρωματισμούς τοιχωμάτων και οροφών των αιθουσών βαρίας προκατασκευής στις οποίες γίνεται η στέγαση του Νηπιαγωγείου.
- Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, Εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής στυρενιοακρυλικής- ακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως, αφορά τους εξωτερικούς χρωματισμούς τοιχωμάτων των αιθουσών βαρίας προκατασκευής στις οποίες γίνεται η στέγαση του Νηπιαγωγείου.
- Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου (προσοχή περιλαμβάνεται απόξεση, καθαρισμός με ψήκτρα και σμυριδόπανο, μία στρώση αντιδιαβρωτικού υποστρώματος ενός συστατικού και μία στρώση ελαιοχρώματος), αφορά την βαφή αιθουσών ελαφρού τύπου εσωτερικά και εξωτερικά, που η υφιστάμενη κατάσταση τους είναι μεταλλικές ή ελαιοχρωματισμένες επιφάνειες, οι οροφές των αιθουσών ελαφριάς προκατασκευής δεν χρωματίζονται.
- Χρωματισμοί επιφανειών επιχρισμάτων με πλαστικό χρώμα, αφορά την βαφή αιθουσών ελαφρού τύπου εσωτερικά και εξωτερικά, που η υφιστάμενη κατάσταση τους είναι επιφάνειες με πλαστικό χρώμα, οι οροφές των αιθουσών ελαφριάς προκατασκευής δεν χρωματίζονται.
- Κατασκευή ειδικού σταθεροποιημένου κεραμικού δαπέδου τελικού συμπυκνωμένου πάχους στρώσης 8 εκ. Το αποτέλεσμά του έχει όψη χωμάτινου δαπέδου αντίστοιχου αυτού που τρέχουν οι δρομείς-αθλητές. Το υλικό προέρχεται από θραύση σε τριβείο κεραμικών προϊόντων, πλήρως ψημένων, αρίστης ποιότητας.
- Κατασκευή ειδικού σταθεροποιημένου δαπέδου (πατημένο χώμα) τελικού συμπυκνωμένου πάχους στρώσης τουλάχιστον 10 εκ.
- Γαιώφασμα μη υφαντό βάρους 285 gr./m², αφορά το πατημένο χώμα, μετά την ολοκλήρωση της συμπίεσης στρώσης θραυστού υλικού λατομείου 3Α θα τοποθετηθεί γαιώφασμα δύο στρώσεων .
- Βάση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους .
- Χάραξη και βαφή διαχωριστικών λωρίδων χώρων στάθμευσης.
- Φύτευση θάμνων (προμήθεια φυτού - άνοιγμα λάκου - συντήρηση - κλπ).
- Προμήθεια και διάστρωση κηποχώματος.
- Περιλαμβάνεται και κάθε άλλη εργασία έστω και αν δεν αναφέρεται περιγραφικά, αλλά είναι απαραίτητη προκειμένου να ολοκληρωθεί πλήρως η διαμόρφωση των αυλείων χώρων, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης και την τεχνική περιγραφή του έργου.

A 1.5 Πλήρης κατασκευή και αποπεράτωση όλων των **καθαιρέσεων** που αφορούν εργασίες που θα εκτελεστούν στο Ο.Τ.Γ 2258 επί των οδών Μεσσηνίας & Αγ.Σπυριδώνος.

Αναλυτικότερα περιλαμβάνονται:

- Καθαίρεση-κατεδάφιση δύο υφιστάμενων αιθουσών ελαφριάς προκατασκευής, σύμφωνα με την μελέτη, αφορά τις ελαφρές αίθουσες (η) και (μ), αποθήκη και w.c. αντοίσιχα.
- Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών (αφορά τα κιγκλιδώματα και τα συρματοπλέγματα των τοιχείων περιφράξεων, υπάρχουσες μπασκέτες, εγκαταστάσεις παιδικής χαράς (τσουλήθρες, κ.λ.π.)).
- Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης. Αφορά την καθαίρεση κάθε είδους περιφράξης του οικοπέδου (με εξαίρεση τις γωνίες που θα χρησιμοποιηθούν σαν μάρτυρες ιδιοκτησίας), θεμελιώσεις αιθουσών βαρέως τύπου, βάσεις υπαρχόντων λυόμενων αιθουσών, πλακοστρώσεων κλπ, και αποξήλωση οποιονδήποτε εγκαταστάσεων που βρίσκονται μέσα στην περίμετρο του γηπέδου του σχολείου, μέχρι την στάθμη του περιβάλλοντος τα κτίσματα ή κάτω από τα δάπεδα φυσικού εδάφους, εγκαταστάσεων, κρασπέδων κ.λ.π.) παντός είδους που απαιτούνται γενικά για την εφαρμογή της μελέτης.
- Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιοδήποτε πάχους. Χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών.
- Καθαίρεση μεμονωμένων στοιχείων κατασκευών από ελαφρώς οπλισμένο σκυρόδεμα (με δομικό πλέγμα), με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης.
- Φορτοεκφορτώσεις των πλεοναζόντων και ακαταλλήλων για επιχώσεις προϊόντων κατεδαφίσεων, αποξηλώσεων και καθαιρέσεων και μεταφορές τους για απόρριψη σε περιοχές που το επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές, ανεξάρτητα από την απόσταση μεταφοράς.
- Οι απαραίτητες φορτοεκφορτώσεις και τοπικές μεταφορές των προϊόντων εκείνων που απαιτούνται (και που η επίβλεψη τα έκρινε, κατά την απόλυτη κρίση της κατάλληλα) για τις επιχώσεις των ορυγμάτων των θεμελίων ή για επίχωση μέσα στην περίμετρο της βάσης των κτιρίων ή τέλος για την κατασκευή επιχωμάτων του χώρου.
- Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων.
- Μεταφορές με αυτοκίνητο, δια μέσου οδών καλής βατότητας.
- Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων.
- Δάνεια χώματα. (Αφορά την επιπλέον ποσότητα χωμάτων, εκτός εκείνων που θα προκύψουν από τα προϊόντα καθαιρέσεων, και θα χρειαστούν για τις επιχώσεις των ορυγμάτων των θεμελίων ή όπου κριθούν απαραίτητο από την επίβλεψη ώστε το οικόπεδο να παραμείνει χώρος ασφαλής έως την ανέγερση του νέου κτιρίου).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί αυστηρά κατά την εκτέλεση όλων των παραπάνω εργασιών κατεδαφίσεων και καθαιρέσεων όλες τις κείμενες περί ασφαλείας διατάξεις και τις υποδείξεις και εντολές της επίβλεψης.

Ο ανάδοχος πάντως ανεξάρτητα όλων αυτών είναι ο μόνος υπεύθυνος για κάθε ζημιά ή ατύχημα που μπορεί να προκληθεί από τις εργασίες καθαιρέσεων.

A.2. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

A.2.1. Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των υδραυλικών εγκαταστάσεων (ύδρευση-αποχέτευση-όμβρια) του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα. σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας είναι :

Αποξήλωση-απομάκρυνση των υπαρχουσών υδραυλικών εγκαταστάσεων και ειδών υγιεινής των W.C. του Ν/Γ ,τα νέα W.C. του Δ.Σ. προέρχονται από την προμήθεια λυόμενων . Πλήρης ανακατασκευή των νέων W.C του Ν/Γ σύμφωνα με τη μελέτη στην θέση μετεγκατάσταση. Πλήρη δίκτυα ύδρευσης, ομβρίων, αποχέτευσης, εξαερισμού , με τους καινούργιους υδραυλικούς υποδοχείς και τα εξαρτήματα τους (νιπτήρες, λεκάνες ευρωπαϊκού τύπου (και νηπίων), καζανάκια πλύσεως υαλώδους πορσελάνης, νεροχύτες, νιπτήρες (και εργαστηρίων), αναμεικτικές μπαταρίες, κάνουλες, σιφώνια κάθε τύπου, βαλβίδες, καθίσματα λεκανών, εταζέρες, καθρέπτες, χαρτοθήκες. σαπυνοθήκες, κ.λ.π.), τις απαραίτητες σωληνώσεις (πλαστικοί σωλήνες από U-PVC-6 at, ΕΛΟΤ 686 Β, προδιαγραφών όπως η τεχνική περιγραφή και οι προδιαγραφές ορίζουν), σφαιρικές βαλβίδες ball valve, βαλβίδες ανεπίστροφης , βαλβίδες διακοπής, δίκτυα νερού από χαλκοσωλήνα στο Ν/Γ, επίσης από γαλβανισμένο σιδηροσωλήνα, «πράσινη ετικέτα» τα εξωτερικά δίκτυα του Δ.Σ και από ευθύγραμμους σωλήνες πολυπροπυλενίου (PP-R) τα εσωτερικά υδραυλικά δίκτυα του Δ.Σ., τα ρακόρ, τους διακόπτες ,τα εξαρτήματα, τα εξαερίστηκα των δικτύων κ.λ.π., θερμαντήρας νερού του Ν/Γ διπλής ενεργείας, της χωρητικότητας της μελέτης, με τον προβλεπόμενο κυκλοφορητή , φίλτρα νερού, συλλέκτες κάθε τύπου, αυτόματα εξαεριστικά, κρουνοί εκροής, σωληνώσεις, εξαρτήματα και μικρουλικά από σκληρό PVC-6 atm, καλύμματα φρεατίων χυτοσιδηρά διπλά, γαλβανισμένοι σιδηροσωλήνες υπέρβαρου τύπου (πράσινη ετικέτα) ή βαρέως τύπου , τα διάφορα εξαρτήματα και μέσα σύνδεσης (γωνίες, ταυ, μούφες, καπέλα εξαερισμού, διακόπτες,) ,οχετοί, κανάλια, εσχάρες όμβριων των αυλών και δίκτυα , από PVC σωλήνες - σύμφωνα με την μελέτη- απορροής ομβρίων και υδραυλικών υποδοχέων, WC AMEA με τον ειδικό εξοπλισμό τους (λεκάνες με κάθισμα, καζανάκι AMEA, νοπτήρας με μπαταρία AMEA, χειρολαβές λεκάνης AMEA κ.λ.π.), υδροπίδακες μαθητών και νηπίων με τα υδραυλικά και αποχευτικά δίκτυα, εκσκαφές, θερμική μόνωση σωλήνων Z.N.X. και επένδυση με γυψοσανίδες όπου και όπως από την μελέτη ,την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές προβλέπεται, τους χρωματισμούς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά όπως απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνεται η πλήρης κατασκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων και των ομβρίων του έργου (τοποθέτηση ,πλήρης κατασκευή και σύνδεση των δικτύων, εξαρτημάτων ,υδραυλικοί υποδοχείς), οι δοκιμές των εγκαταστάσεων και η σύνδεση των δικτύων με τα δίκτυα Πόλης.

Επίσης στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται και όλες οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες.

Το τμήμα των εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων και είδη υγιεινής των καινούριων W.C. ελαφράς προκατασκευής του Δ.Σ. εμπεριέχεται στον προϋπολογισμό της προμήθειας και τα WC θα παραδοθούν έτοιμα με τον εξοπλισμό τους θα συνδεθούν δε με τα δίκτυα από τον ανάδοχο.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα.

A.2.2 Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων κεντρικής θέρμανσης, διανομής καυσίμου αερίου και διαιρούμενων κλιματιστικών μονάδων των κτιρίων του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης , την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας είναι :

Αποξήλωση με προσοχή υπάρχοντος λεβητοστασίου και μεταφορά στοιχείων του στη νέα θέση για τη θέρμανση του Ν/Γ. Αποξήλωση υπάρχοντων θερμαντικών σωμάτων και αντικατάσταση με καινούρια τύπου panel. Πλήρης κατασκευή λεβητοστασίου με χρήση τμήματος του υπάρχοντος εξοπλισμού (ήτοι: καυστήρας, δεξ. Καυσίμου, κυκλοφορητές) καθώς και αγορά και εγκατάσταση νέου εξοπλισμού (λέβητας χαλύβδινος πιεστικής καύσης με πίνακα οργάνων, νέοι καπναγωγοί καπνοδόχος 2/πλών τοιχωμάτων inox (0,4/3/0.4 εκ.), δοχείο διαστολής και αυτόματος πλήρωσης, βαλβίδα ασφαλείας, υδροστάτες, εμβαπτιζόμενοι θερμοστάτες, όργανα αυτοματισμού και ασφαλείας, συλλέκτες, βάνες σφαιρικές, σωληνώσεις, εγκατάσταση θερμικής αντιστάθμισης (ηλεκτρονική συσκευή, θερμοστάτες χώρου, αισθητήρες, θερμοστάτες επαφής, τρίοδη Η/Β, απαραίτητες καλωδιώσεις, μικρουλικά και εξαρτήματα) ηλεκτρικές εγκαταστάσεις θέρμανσης κ.λ.π.) , δίκτυα από χαλκοσωλήνες (βαρέως τύπου , πάχους τοιχώματος 1 χιλ. ή μεγαλύτερο), δίκτυα μονοσωληνίου από εύκαμπτους θερμομονωμένους χαλκοσωλήνες (όπως η μελέτη , τεχνική περιγραφή και οι προδιαγραφές ορίζουν), θερμική μόνωση και επένδυση με γυψοσανίδες σωληνίων όπου και όπως η μελέτη προβλέπει, βαλβίδες αντεπιστροφής, ρυθμιστικές βάνες εξισορρόπησης δικτύων, μανόμετρα με κρουνό, φίλτρα νερού, φίλτρο ελαφρού ακάθαρτου πετρελαίου , δίοδος ηλεκτρομαγνητική βαλβίδα πετρελαίου, θερμομέτρα εμβαπτιζόμενα, θερμαντικά σώματα χαλύβδινα τύπου panel, ρυθμιστικές βαλβίδες εξωτερικού βρόγχου θερμαντικών σωμάτων, βαλβίδες εξαερισμού θερμαντικών σωμάτων και δικτύων , οποιαδήποτε υλικά και μικροϋλικά πλήρους κατασκευής της κεντρικής θέρμανσης του Ν/Γ όπως απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη του έργου.

Πλήρης κατασκευή της εγκατάστασης καυσίμου αερίου δηλαδή κατασκευή του δικτύου, τις σφαιροβάνες αερίου, ηλεκτροβαλβίδες αερίου, φίλτρο αερίου, συνδέσμους, ηλεκτρονικό σύστημα ανίχνευσης αερίου , ρυθμιστικές βαλβίδα μέγιστης και ελάχιστης πίεσης ,πλήρες σύστημα ασφαλείας. και γενικά πλήρης κατασκευή της εγκατάστασης διανομής καυσίμου αερίου σύμφωνα με την μελέτη ,τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου.

Προμήθεια και εγκατάσταση 15 κλιματιστικών μονάδων τύπου split unit (3 για το Ν/Γ και 12 για το Δ.Σ. σε θέσεις(συμπληρωματικές ή νέες θέσεις) που θα υποδείξει ο επιβλέπων) Ψ/Θ περίπου 9.000 ή 12.000 btu (όπως φαίνεται στην μελέτη), inverter, ενεργειακής κλάσης τουλάχιστον A+ με δίκτυα υδραυλικής σύνδεσης και αποχέτευσης συμπυκνωμάτων, σύμφωνα με τη μελέτη. Τα κλιματιστικά των καινούργιων λυομένων εμπεριέχονται στον προϋπολογισμό της προμήθειας.

Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή των παραπάνω εγκαταστάσεων, η βαφή με χρώμα φωτιάς του μεταλλικού δικτύου θέρμανσης και με ηλεκτροστατική βαφή των θερμαντικών σωμάτων, οι διάφορες συνδέσεις, οι μονώσεις, οι δοκιμές της εγκατάστασης και τα νόμιμα πιστοποιητικά, η δαπάνη των καυσίμων για τις δοκιμές, κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά, όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα σχέδια της μελέτης και τα συμβατικά τεύχη του έργου, καθώς και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα.

A.2.3. Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) των κτιρίων του έργου σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης , την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας είναι :

Αποσύνδεση του ηλεκτρικού πίνακα κάθε αίθουσας από την παροχική του γραμμή και αποσύνδεση των ασθενών ρευμάτων των αιθουσών που θα μεταφερθούν. Στην θέση μετεγκατάστασης κάθε προκατασκευασμένη αίθουσα θα τροφοδοτηθεί από τον γενικό πίνακα με ηλεκτρική παροχική γραμμή ΝΥΥ 3Χ4 τ.χ.

Για τις αίθουσες της ελαφράς προκατασκευής του Δ.Σ που μεταφέρονται θα αντικατασταθούν 18 τεμ. φωτιστικά φθορισμού με 2*36W T5, με ηλεκτρονικό ballast και λαμπτήρες

ενεργειακής απόδοσης A με κάλυμμα μορφής κυψέλης αλουμινίου. Η αντικατάσταση θα γίνει με μεταφορά ίδιων φωτιστικών φθορισμού από παρακείμενο χώρο ώστε σε κάθε χώρο να υπάρχουν ομοίμορφα φωτιστικά φθορισμού. Πάνω από κάθε είσοδο αίθουσας θα τοποθετηθούν 15 φωτιστικά τύπου χελώνας (σε αντικατάσταση ή συμπλήρωση), με πλέγμα αλουμινίου, έξω από τις πόρτες των αιθουσών, τοπικές αποκαταστάσεις ή αντικαταστάσεις των φθαρμένων καλωδίων των φωτιστικών ή ρευματοδοτών ή κλιματιστικών και 10 νέες πρίζες τύπου σούκο. Η επιλογή των φωτιστικών και των πριζών που θα αντικατασταθούν θα γίνει από την επίβλεψη. Επιπλέον θα μεταφερθεί το υφιστάμενο rack με το εξοπλισμό του και τα πλαστικά κανάλια της καλωδίωσης. Η καλωδίωση (UTP CAT 6) και οι πρίζες data voice θα είναι καινούρια.

Στις αίθουσες βαριάς προκατασκευής από τις οποίες θα διαμορφωθεί το Ν/Γ αντικαθίσταται ο γενικός πίνακας, τα φωτιστικά σώματα των δύο(2) αιθουσών με φωτιστικά φθορισμού 2Χ36/ 120 εκ., T5, με κάλυμμα αλουμινίου, θα τοποθετηθούν καινούργιες πρίζες σούκο ασφαλείας (σε κάθε χώρο του Ν/Γ θα προστεθούν –σε υπάρχουσα γραμμή- δύο πρίζες σούκο ασφαλείας σε θέσεις που θα υποδείξει ο επιβλέπων) όλοι οι διακόπτες θα αντικατασταθούν και θα γίνονται τοπικές αποκαταστάσεις ή αντικαταστάσεις των φθαρμένων καλωδίων και πλαστικών καναλιών των φωτιστικών ή ρευματοδοτών ή κλιματιστικών με αντίστοιχα. Στο κατ'αποκοπήν τμήμα επίσης περιλαμβάνονται κανάλια καλωδίων κάθε διατομής, κανάλι διανομής πλαστικά (τύπου DLP), θα τοποθετηθεί καινούργιος εξοπλισμός συναγερμών (ήτοι καλωδιώσεις συναγερμού, ανιχνευτές κίνησης εσωτερικού χώρου, πληκτρολόγια προγραμματισμού χειρισμών, ηλεκτρονικές σειρήνες συναγερμού(με φάρο), μαγνητικές επαφές συστήματος ασφαλείας, πίνακες συναγερμού με μπαταρίες και μικρουλικά) που καλύπτει την αίθουσα πληροφορικής, τα γραφεία των δασκάλων και του Διευθυντή του Δ.Σ. και άλλο σύστημα συναγερμού για τις αίθουσες και το γραφείο στο Ν/Γ και γενικά πλήρη συστήματα συναγερμού όπως προβλέπει η μελέτη, τηλεφωνικοί κατανεμητές, ερμάρια μικτονόμησης, πεδία βυσματικής διαχείρισης (patch panel), πρίζες DATA VOICE, πλήρες δίκτυο δομημένης καλωδίωσης (UTP/CAT.6). Σε κάθε αίθουσα του Δ.Σ. θα τοποθετηθεί γραμμή και πρίζα data που θα καταλήγουν στα γραφεία στο δε Ν/Γ θα τοποθετηθούν αντίστοιχες γραμμές και πρίζες data voice (στις αίθουσες και το γραφείο της Ν/Γ) που θα συνδεθούν στο rack στο χώρο του γραφείου. Πλήρης εγκατάσταση ηλεκτρικών κουδουνιών εξώθυρων, χειριστήρια ηλεκτρικών κουδουνιών ή πλήρες σύστημα θυροτηλεόρασης σύμφωνα με την μελέτη για τις αυλόθυρες, μεγάφωνα ενημέρωσης μαθητών, σύστημα κλήσης βοήθειας στα WC AMEA με κορδόνι και γενικά πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή) όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης, του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή των ηλεκτρικών (ισχυρά και ασθενή ρεύματα), οι συνδέσεις, οι δοκιμές των εγκαταστάσεων και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοργικές εργασίες. Σημειώνεται ότι η υποχρέωση του εργολάβου περιλαμβάνει την πλήρη κατασκευή από τη θέση όπου θα γίνει η σύνδεση με το δίκτυο της ΔΕΗ.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα

A.2.4 Πλήρης κατασκευή και παράδοση έτοιμου για ασφαλή αντικεραυνική προστασία του αλεξικεραύνου των κτιρίων του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας είναι:

Αποξήλωση με προσοχή του υπάρχοντος αλεξικεραύνου του Ν/Γ και επανατοποθέτηση του όταν εγκατασταθούν οι αίθουσες στη νέα θέση, όπως προβλέπει η μελέτη. Προσθήκη καθόδων στις τέσσερις γωνίες του κτιρίου.

Πλήρης κατασκευή αλεξικεραύνου στις αίθουσες του Δ.Σ.

Εργασία πλήρους κατασκευής αλεξικεραύνου στο Δ.Σ. και Ν/Γ ήτοι αγωγοί συλλεκτήριου συστήματος (αγωγοί Φ8 ή Φ10 mm από Cu ή St/tZn ή AlMgSi ή χάλκινοι ηλεκτρολυτι-

κοί αγωγοί όπως προβλέπει η μελέτη), αγωγοί καθόδου (όπως προβλέπει η μελέτη), σύστημα γείωσης του κτιρίου (θεμελιακή για το Ν/Γ και περιμετρική γείωση για το Δ.Σ. σύμφωνα με τη μελέτη) η ταινία θα είναι 30Χ3,5 mm St/tZn (500 gr/m²) και κατάλληλα στηρίγματα, ειδικά στηρίγματα γυμνού αγωγού αλεξικέραυνου, κολάρα γεφύρωσης κάθε τύπου, εξαρτήματα συνδέσεως, επέκτασης, διασταύρωσης, διακλάδωσης, ισοδυναμικές γέφυρες, ισοδυναμικοί ζυγοί και γείωση μέσω αυτών των προβλεπόμενων υπολοίπων Η/Μ εγκαταστάσεων, εξισωτής δυναμικού, όπως η μελέτη και η τεχνικές προδιαγραφές και η τεχνική περιγραφή του έργου προβλέπουν, ρυθμιζόμενα κολάρα, σφικτήρες, ακίδες προστασίας, εξαρτήματα απορρόφησης συστολών-διαστολών κ.λ.π., και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τα συμβατικά τεύχη του έργου. Η εγκατάσταση της θεμελιακής, το συλλεκτήριο σύστημα συνολικά και οι οδεύσεις των καθόδων θα πραγματοποιηθούν όπως από την μελέτη προβλέπεται. Η κατασκευή του αλεξικέραυνου και τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν καλύπτουν τα εθνικά (ΕΛΟΤ 1412,1197) και διεθνή (EN 50164-1, 50164-2, DIN57185, VDE 185) πρότυπα.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνονται η πλήρης κατασκευή, οι συνδέσεις, οι δοκιμές και μετρήσεις των εγκαταστάσεων και όλες οι απαραίτητες χωματοουργικές και οικοδομικές εργασίες.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα.

A.2.5 Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του περιφερειακού ηλεκτροφωτισμού των αυλείων χώρων και του γηπέδου του έργου που αναφέρεται στην επικεφαλίδα σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας είναι :

Πλήρης κατασκευή των παροχικών γραμμών του φωτισμού των αυλών, ηλεκτρικές γραμμές (περιμετρικού φωτισμού αυλής, εξωτερικοί προβολείς των κτιρίων, γηπέδου, κανάλια, σωλήνες PVC υψηλής πίεσης 6,0 ATM, σωλήνες γαλβανισμένοι, εγκιβωτισμός σωληνώσεων, καλώδια ηλεκτρικών γραμμών και χάλκινοι αγωγοί γείωσης, χελώνες διακλάδωσης, φρεάτια, ασφαλειοδιακόπτες, ραγοδιακόπτες, αυτόματες ασφάλειες, ενδεικτικές λυχνίες, μεταγωγικοί διακόπτες, ιστοί με τους ασφαλειοδιακόπτες, τα ακροκιβώτια και τα φωτιστικά τους για το γήπεδο, φωτιστικοί προβολείς LED ασύμμετρης ευρείας δέσμης για τους ιστούς του γηπέδου, περιμετρικού φωτισμού LED επίτοιχοι και στο Ν/Γ φωτιστικά επί ιστού LED και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά, όπως περιγράφονται στα τεύχη μελέτης και δημοπράτησης και απεικονίζονται στα σχέδια της μελέτης του έργου.

Στο κατ' αποκοπή τμήμα περιλαμβάνεται: η προμήθεια όλων των υλικών, η πλήρης τοποθέτηση και κατασκευή, οι συνδέσεις, οι ρυθμίσεις, οι δοκιμές της εγκατάστασης, καθώς και όλες οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματοουργικές εργασίες, ο εγκιβωτισμός με μπετόν των εξωτερικών σωλήνων, η επίχωση και η αποκομιδή των προϊόντων εκσκαφής που πλεονάζουν και γενικά η πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των παραπάνω εγκαταστάσεων σύμφωνα με την μελέτη.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας του παρόντος άρθρου- ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τμήμα.

A.2.6 Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία των εγκαταστάσεων ενεργητικής πυροπροστασίας των κτιρίων του έργου που αναφέρονται στην επικεφαλίδα σύμφωνα με τα σχέδια της εγκεκριμένης μελέτης, την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων του έργου. Περιγραφικά (και όχι περιοριστικά) οι εγκαταστάσεις της κατηγορίας είναι :

Για το Δ.Σ. & Ν/Γ: Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία του φωτισμού ασφαλείας και σήμανση οδεύσεων, χειροκίνητο σύστημα συναγερμού, αυτόματο σύστημα πυρανίχνευσης (πίνακας πυρανίχνευσης, πλήρης εγκατάσταση των ηλεκτρικών γραμμών,

σύστημα αυτόματης ειδοποίησης της πυροσβεστικής, πυρανιχνευτές και σειρήνες συναγερμού, μικροϋλικά , κ.λ.π.), κομβία ενεργοποίησης συναγερμού πυρανίχνευσης, φάροι πυρανίχνευσης καθώς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (καλώδια-όργανα ελέγχου και προστασίας κ.λ.π.) πυρανίχνευσης όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης του έργου.

Για το Ν/Γ: Παροχή πυρόσβεσης από το δίκτυο ύδρευσης μέσα σε κατάλληλο φρεάτιο (φρεάτιο, κάλυμμα φρεατίου από μπακλαβαδωτή λαμαρίνα με χωνευτά χερούλια και κλειδαριά, αντεπίστροφη βαλβίδα κλπ), αυτόματο σύστημα πυρόσβεσης (δηλ. σωληνώσεις και καταιωνητήρες) , πυροσβεστήρες κάθε κατηγορίας φορητοί ή οροφής, και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (όργανα ελέγχου, επιτήρησης, διατήρησης πίεσης, δοκιμών κ.λ.π.) πυρόσβεσης όπως απεικονίζονται και περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη και στα σχέδια της μελέτης του έργου.

Για το Δ.Σ.: εγκατάσταση πυροσβεστήρων κάθε κατηγορίας και πυροσβεστικής φωλιάς στην ΑΠΧ όπως προδιαγράφεται.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με την περαίωση των εγκαταστάσεων πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης (και για το Δ.Σ. και για το Ν/Γ) να υποβάλλει την αναγκαία κατά νόμο δήλωση την αρμόδια Πυροσβεστική Υπηρεσία για την ολοκλήρωση των εγκαταστάσεων σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη για την έκδοση των απαραίτητων πιστοποιητικών – βεβαιώσεων πυροπροστασίας.

Στο κατ' αποκοπή τίμημα περιλαμβάνονται η πλήρης τοποθέτηση, οι συνδέσεις, οι δοκιμές της εγκατάστασης και οι απαραίτητες οικοδομικές και χωματουργικές εργασίες.

Επισημαίνεται ότι οποιοδήποτε εγκατάσταση της κατηγορίας - ακόμη και αν δεν περιγράφεται παραπάνω – αλλά εμπεριέχεται στην εγκεκριμένη μελέτη, τις τεχνικές προδιαγραφές και την τεχνική περιγραφή του έργου, συμπεριλαμβάνεται στο παρόν τίμημα.

ΚΑΤ ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ

ΕΥΡΩ (€) :

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

Β' ΜΕΡΟΣ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ ΑΙΘΟΥΣΩΝ ΕΛΑΦΡΙΑΣ (ΛΥΟΜΕΝΗΣ) ΠΡΟΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

ΑΡΘΡΟ Β.

Προμήθεια και τοποθέτηση αιθουσών ή w.c. ή κυλικείο ή αποθήκη, ελαφριάς (λυόμενης) προκατασκευής σύμφωνα με τη μελέτη εφαρμογής και τις τεχνικές προδιαγραφές των προμηθευόμενων ειδών.

Αγορά αιθουσών ελαφριάς λυόμενης προκατασκευής με δίρηχτη στέγη. Αποτελούμενων από (3) αίθουσες διδασκαλίας διαστάσεων 6,00m x 6,00m, (1) γραφείο Διευθυντή με χώρισμα για χώρο αρχείου διαστάσεων 6,00m x 6,00m, (1) γραφείο Δασκάλων διαστάσεων 6,00m x 6,00m, (1) αποθήκη διαστάσεων 3,00m x 6,00m, (1) κυλικείο διαστάσεων 3,00m x 6,00m και (4) w.c. διαστάσεων 4,00m x 3,00m. Η αγορά των αιθουσών θα είναι σύμφωνα, με την μελέτη την τεχνική περιγραφή και τις τεχνικές προδιαγραφές για κατασκευή νέων λυόμενων προκατασκευασμένων αιθουσών.

Στο παρόν άρθρο για την αγορά των αιθουσών έχουν συμπεριληφθεί και τα εξής:

Η Φόρτωση & μεταφορά των αιθουσών στον τόπο του έργου.

Η τοποθέτηση των αιθουσών επάνω σε βάση από σκυρόδεμα.

Η σύνδεση των ηλεκτρικών πινάκων των αιθουσών με την παροχική γραμμή από τον γενικό πίνακα.

Η αγορά, εγκατάσταση και παράδοση σε πλήρη λειτουργία των κλιματιστικών μονάδων (ψύξη & θέρμανση, split unit, A+), κατηγορίας inverter, δύο τεμαχίων ανά αίθουσα, απόδοσης 9.000 BTU/h έκαστον, τοίχου.

Οι ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις των αιθουσών θα είναι σύμφωνα με την μελέτη.

Η αντικεραυνική προστασία κάθε αίθουσας (που περιλαμβάνει: τον αγωγό προστασίας, καθόδους, την γείωση, αγωγήμη γεφύρωση των κλωβών των αιθουσών μεταξύ τους και με την γείωση).

Η αγορά των κιβωτίων ελαφριάς (λυόμενης) προκατασκευής περιλαμβάνει 3 αίθουσες διδασκαλίας, 1 γραφείο Διευθυντή με αρχείο, 1 γραφείο Δασκάλων, 1 αποθήκη, 1 κυλικείο, 4 w.c., διαστάσεων σύμφωνα με την μελέτη.

α/α	ΕΙΔΟΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ	ΜΟΝ. (Συνολικά)	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ*	ΠΡΟΣΦΟΡΑ*
				ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΕΙΔΟΥΣ (€)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΑΠ.ΕΙΔΟΥΣ (€)
1	3 αίθουσες διδασκαλίας, 1 γραφείο Διευθυντή με αρχείο, 1 γραφείο Δασκάλων, 1 αποθήκη, 1 κυλικείο, 4 w.c. (διαστάσεων όπως αποτυπώνονται στο σχέδιο της μελέτης)	τεμ.	1		<u>Ολογράφως:</u>
	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛ. ΜΕΛΕΤΗΣ (€):				ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (€):

* Πλέον ΦΠΑ 24%

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ