

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΜΕΛΕΤΩΝ &

ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

ΤΟΠΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΔΗΜΟΣ ΑΧΑΡΝΩΝ

ΕΡΓΟ: «Προσωρινή μετεγκατάσταση του 21ου Δημοτικού Σχολείου και 24ου Νηπ/γείου Αχαρνών σε οικόπεδο στο Δήμο Αχαρνών (Ο.Τ.ΚΦ2333)» (Αναθεώρηση της υπ'αρ. 773/2014 Οικ. Αδείας)

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

**ΜΕΡΟΣ ΠΡΩΤΟ: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΜΕ ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΤΙΜΗΜΑ**

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΑΡΘΡΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ	ΔΑΠΑΝΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
A	Πλήρης κατασκευή και παράδοση σε λειτουργία όλων των οικοδομικών εργασιών (ήτοι: αποξήλωση-φόρτωση-μεταφορά-επανατοποθέτηση-συναρμολόγηση (7) επτά υφιστάμενων κυψελών προκατασκευασμένων βαρέως τύπου, με δίρυχη στέγη σε νέα κατασκευαζόμενη θεμελίωση, αποξήλωση-φόρτωση-μεταφορά-εναπόθεση (11) έντεκα υφιστάμενων κυψελών προκατασκευασμένων βαρέως τύπου με δίρυχη στέγη προοριζόμενες για απόθεση χωρίς συναρμολόγηση σε άλλο οικόπεδο εντός Αττικής, αποξήλωση-φόρτωση-μεταφορά-επανατοποθέτηση-συναρμολόγηση (14) δεκατεσσάρων υφιστάμενων αιθουσών και (1) μίας ΑΠΧ ελαφρού τύπου σε νέα κατασκευαζόμενη βάση, πλήρης κατασκευή όλων των εργασιών διαμόρφωσης του αυλείου χώρου του νέου οικόπεδου, πλήρης κατασκευή και αποπεράτωση όλων των καθαιρέσεων που αφορούν το οικόπεδο Ο.Τ.Γ2258) και των ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων του έργου (ήτοι: αποσυνδέσεις και αποξηλώσεις παλαιών Η/Μ εγκαταστάσεων, πλήρης κατασκευή -στη θέση μετεγκατάστασης- εσωτερικών και εξωτερικών εγκαταστάσεων ύδρευσης, αποχέτευσης, ομβρίων, κεντρικής θέρμανσης,καυσίμου αερίου και κλιματιστικών μονάδων, ηλεκτρικών (ισχυρά και ασθενή και εξωτερικές εγκαταστάσεις), αλεξικεραύνου, ενεργητική πυροπροστασία (πυρανίχνευση & πυρόσβεση) σύμφωνα με τα σχέδια των μελετών,τις τεχνικές περιγραφές και τις προδιαγραφές Η/Μ εγκαταστάσεων, (χωρίς Γ.Ε & Ο.Ε 18%).	Πιν. Α (Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων)	582.900,65
<b>Συνολική Δαπάνη Εργασιών με κατ' αποκοπήν τίμημα, κατά τη μελέτη ΣΑΣ</b>			<b>582.900,65</b>

**ΜΕΡΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ: ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ και ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΑΘΩΝ (ΠΡΟΚΑΤΑΣΕΚΥΑΣΜΕΝΕΣ ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΕΛΑΦΡΟΥ ΤΥΠΟΥ)**

B	Προμήθεια και τοποθέτηση αιθουσών, w.c.,κυλικείο και αποθήκης, ελαφριάς (λυόμενης) προκατασκευής, (3 αίθουσες διδασκαλίας, 1 γραφείο Διευθυντή με αρχείο, 1 γραφείο Δασκάλων, 1 αποθήκη, 1 κυλικείο, 4 w.c.)	Άρθρο 12.2 Ε.Σ.Υ.	163.000,00
<b>Συνολική κατά την μελέτη αξία των προμηθευόμενων αγαθών του έργου (ΣΒΣ)</b>			<b>163.000,00</b>

ΜΕΡΟΣ ΤΡΙΤΟ: ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ		
α) Εργασίες με κατ' αποκοπήν τιμήμα (ΣΑΣ)		582.900,65
	<b>Άθροισμα</b>	<b>582.900,65 €</b>
Χρηματικό ποσό για γενικά και επισφαλή έξοδα, εργαλεία, εγκαταστάσεις κ.λ.π. διά πάσης φύσεως βάρη ή υποχρεώσεις του αναδόχου ως και δι' όφελος αυτού 18% Χ ΣΒσ		104.922,12 €
	<b>Συνολική κατά την μελέτη αξία του έργου (ΣΣ)</b>	<b>687.822,77 €</b>
Ποσό για απρόβλεπτες δαπάνες (15%)		103.173,42 €
	<b>Δαπάνη του έργου με απρόβλεπτα</b>	<b>790.996,19 €</b>
Ποσό για δαπάνη αναθεώρησης		5.681,23 €
	<b>Δαπάνη του έργου χωρίς Φ.Π.Α.</b>	<b>796.677,42 €</b>
β) Προμήθεια και εγκατάσταση αγαθών (προκατ.αίθουσες) (ΣΒΣ)		163.000,00 €
	<b>Δαπάνη του όλου έργου &amp; των προμηθειών</b>	<b>959.677,42 €</b>
Φόρος Προστιθέμενης αξίας (ΦΠΑ 24%)		230.322,58 €
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΟΛΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΦΠΑ</b>		<b>1.190.000,00 €</b>

ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΑΠΑΝΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	
Οικοδομικές & Η/Μ εργασίες με απρόβλεπτα	790.996,19 €
Αναθεώρηση	5.681,23 €
Προμήθεια & Εγκατάσταση αγαθών (προκατ.αίθουσες)	163.000,00 €
Φ.Π.Α.	230.322,58 €
<b>ΑΘΡΟΙΣΜΑ</b>	<b>1.190.000,00 €</b>

ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΜΕΤΡΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΗΛΙΑΣ ΠΙΕΡΡΑΚΟΣ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΓΙΑ ΤΑ ΠΡΟΜΕΤΡΗΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Η/Μ & ΣΥΝΤΑΞΗ ΟΙΚ. ΤΕΥΧΩΝ

ΖΑΧΑΡΙΑΣ ΚΟΥΣΚΟΥΚΗΣ  
Μηχανολόγος Μηχανικός Τ.Ε.

ΕΛΕΧΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Ελέγχου Μελετών &  
Σύνταξης Τευχών Δημοπράτησης

ΙΑΚΩΒΟΣ ΑΛΑΒΑΝΟΣ  
Πολιτικός Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Διευθύντρια Μελετών

ΣΟΦΙΑ ΜΙΧΑ  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Εγκρίθηκε με το υπ' αριθ. 148/03-11-2017 (θέμα 5ο)  
απόφαση του Δ.Σ. της εταιρίας Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.